

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2023, începând cu data de 01.03.2024,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Scara și număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după pondereare rang localitate (lei)	Valoare chirie după pondereare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)	Valoarea chiriei minime lunare (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x10,4%	7=6 /12	8=7*0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13	15
1	sc.1/ ap.1	Ivan Daniela	1977	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.78				419.78	185.63	234.15	97
2	sc.1/ ap.2	Ozcelic Mirela-Tundike	1983	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1400.50	140.05	140.05	61.93	78.12	97
3	sc.1/ ap.4	Stoica Radu	1985	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1387.94	138.79	138.79	61.37	77.42	97
4	sc.1/ ap.7	Pandelea Mirela-Elena	1978	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	377.80	2272.33	454.47	377.80	167.06	210.74	97
5	sc.1/ ap.10	Kovacs Alexandru-Mugurel	1987	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.78				419.78	185.63	234.15	97
6	sc.1/ ap.11	Sârbu Vasile	1986	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1894.64	189.46	189.46	83.78	105.68	70
7	sc.1/ ap.12	Florescu Ana-Maria-Cristina	1986	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	819.89	81.99	81.99	36.26	45.73	70
8	sc.1/ ap.14	Damiean Diana Monica	1981	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1202.92	120.29	120.29	53.19	67.10	97
9	sc.1/ ap.15	Macingo Ana Cristina	1984	1970.39	4036.15	4455.91	371.33	297.06				207.90	91.93	115.97	70
10	sc.1/ ap.17	Mateescu Sebastian	1985	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.62				290.62	128.51	162.11	70

11	sc.1/ ap.18	Ilie Alin-Eugen	1981	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1818.50	181.85	181.85	80.41	101.44	70
12	sc.1/ ap.19	Bogdan Adriana Simona	1985	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	645.71	64.57	97.00	42.89	54.11	97
13	sc.1/ ap.20	Prusuș Oana-Emilia	1987	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	371.99	2228.38	445.68	371.99	164.49	207.50	97
14	sc.1/ ap.21	Moraru Ciprian	1981	1970.39	4036.15	4455.91	371.33	297.07	297.07	5309.92	1592.976	297.07	131.36	165.71	70
15	sc.1/ ap.22	Ranghetean Cristina-Simona	1984	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	848.96	84.90	97.00	42.89	54.11	97
16	sc.1/ ap.24	Preda Gabriela-Fanula	1977	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	263.22				207.90	91.93	115.97	70
17	sc.1/ ap.25	Drăghici Anca	1981	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1369.67	136.97	136.97	60.57	76.40	97
18	sc.1/ ap.26	Boldea Loredana-Gabriela	1977	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	371.99	2157.31	431.46	371.99	164.49	207.50	97
19	sc.1/ ap.27	Grigore Viorel	1980	1970.39	4036.15	4455.91	371.33	297.06	267.36	2669.86	533.97	267.36	118.23	149.13	70
20	sc.1/ ap.28	Boboc Adrian-Beniamin	1978	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.78				419.78	185.63	234.15	97
21	sc.1/ ap.29	Dandea Iulian	1984	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1618.72	161.87	161.87	71.58	90.29	70
22	sc.1/ ap.30	Bebe Marius-Liviu	1983	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	261.56	3099.83	619.97	261.56	115.66	145.90	70
23	sc.1/ ap.31	Cobliș Alina-Cristina	1982	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1069.27	106.93	106.93	47.28	59.65	97
24	sc.1/ ap.32	Fulop Emanuela-Crina	1980	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1033.92	103.39	103.39	45.72	57.67	97
25	sc.1/ ap.34	Coteneanu Andreea	1978	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	377.80	2576.25	515.25	377.80	167.06	210.74	97
26	sc.1/ ap.35	David Iudith-Simona	1977	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1674.56	167.46	167.46	74.05	93.41	70
27	sc.1/ ap.36	Struți Claudia-Denisa	1980	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1232.42	123.24	123.24	54.50	68.74	70
28	sc.1/ ap.37	Golban Alexandra-Maria	1981	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76				207.90	91.93	115.97	97
29	sc.1/ ap.38	Crișan Valentin-Andrei	1985	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1960.92	196.09	196.09	86.71	109.38	97
30	sc.1/ ap.39	Galoș Ana-Maria	1985	1970.39	4036.15	4455.91	371.33	297.06	267.36	2893.28	578.66	267.36	118.23	149.13	70
31	sc.1/ ap.41	Certejan Deliana-Ermina	1979	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	1418.67	141.87	141.87	62.73	79.14	70
33	sc.1/ ap.43	Bosneanu Mihai-Marian	1981	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1697.08	169.71	169.71	75.04	94.67	97
34	sc.1/ ap.44	Marina Melinda	1980	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.32				413.32	182.77	230.55	97
35	sc.1/ ap.45	Popa Florina	1978	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1733.08	173.31	173.31	76.64	96.67	97
36	sc.1/ ap.46	Gatalan Ana-Maria	1985	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.62				290.62	128.51	162.11	70

37	sc.1/ ap.49	Bretean Dănuța-Ileana	1975	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	371.99	3047.08	609.42	371.99	164.49	207.50	97
38	sc.1/ ap.50	Doda Iulian-Ioan	1979	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.62				290.62	128.51	162.11	70
39	sc.2/ ap.4	Burza Elena	1976	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1012.08	101.21	101.21	44.75	56.46	97
40	sc.2/ ap.6	Bora Andrei-Iulian	1983	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.62				290.62	128.51	162.11	70
41	sc.2/ ap.13	Colceriu Adriana	1985	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1131.42	113.14	113.14	50.03	63.11	97
42	sc.2/ ap.16	Gavrilă Arabela-Georgiana	1984	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1918.81	191.88	191.88	84.85	107.03	97
43	sc.2/ ap.18	Țăndău Cristina-Florina	1982	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	232.48	2061.64	206.16	206.16	91.17	114.99	70
44	sc.2/ ap.19	Bota Mihaela-Alina	1983	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	377.80	2777.33	555.5	377.80	167.06	210.74	97
45	sc.2/ ap.20	Reclaru Dorin-Gheorghe	1984	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1229.08	122.91	122.91	54.35	68.56	97
46	sc.2/ ap.25	Lazăr Angela-Cosmina	1979	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	950.29	95.03	97.00	42.89	54.11	97
47	sc.2/ ap.26	Muntean Gabriela	1981	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	371.99	3608.67	721.73	371.99	164.49	207.50	97
48	sc.2/ ap.28	Györfi Elisabeta	1978	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1891.83	189.18	189.18	83.66	105.52	97
49	sc.2/ ap.30	Borița Petru-Darius	1979	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	261.56	3264.69	652.94	261.56	115.66	145.90	70
50	sc.2/ ap.31	Danci Cristina-Erika	1982	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.78				419.78	185.63	234.15	97
51	sc.2/ ap.32	Luca Constantin	1981	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30				207.90	91.93	115.97	97
52	sc.2/ ap.33	Vișan Francisco-Sebastian	1981	2203.88	4869.46	5375.88	447.99	358.39	286.71	832.75	83.28	83.28	34.14	49.14	70
53	sc.2/ ap.34	Botezatu Mariana	1987	2784.25	5011.64	5532.85	461.07	368.86	331.97	1990.15	199.02	199.02	100.14	98.88	97
54	sc.2/ ap.35	Iar Florin-Gheorghe	1982	2155.97	4763.60	5259.01	438.25	350.60	315.55	2877.75	575.55	315.55	129.38	186.17	70
55	sc.2/ ap.36	Goia Marius-Călin	1983	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.60	261.56	3273.67	654.73	261.56	115.66	145.90	70
56	sc.2/ ap.37	Rusu Letiția	1977	2784.25	5703.25	6296.39	524.70	419.76	335.81	1800.03	180.00	180.00	79.60	100.40	97
57	sc.2/ ap.38	Georgiuț Cosmin-Lucian	1980	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	371.99	2578.52	515.70	371.99	164.49	207.50	97
58	sc.2/ ap.40	Almășan David-Andrei	1989	2784.25	5069.55	5596.78	466.40	373.12				207.90	103.43	104.47	97
59	sc.2/ ap.46	Noaghi Vasile-Mircea	1981	1927.56	3948.40	4359.03	363.25	290.62	290.62	4348.00	1304.4	290.62	128.51	162.11	70
60	sc.2/ ap.48	Stefan Adriana-Cristina	1983	2784.25	5703.25	6296.38	438.94	351.15	280.92	1204.83	120.48	120.48	53.28	67.20	97

61	sc.2/ ap.49	Marinică Felicia-Elena	1981	2741.41	5615.51	6199.52	516.63	413.30	330.64	1047.85	104.79	104.79	46.34	58.45	97
----	-------------	------------------------	------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	-------	-------	----

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

** Nivelul chiriei lunare nu poate fi mai mic decât valoarea stabilită prin lege, raportat la vârsta solicitantului, tipul de locuință și rangul localității;

*** - În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.
- În situația în care titularul contractului de închiriere și soțul/soția acestuia declară că nu realizează venituri, nivelul maxim al chiriei nu poate depăși 10% din valoarea salariului net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului (10%x2079 lei=207,90 lei)

Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
Secretar general
Florina-Doris Visirin