

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2023, începând cu data de 01.03.2024, conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localitate (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)	Valoarea chiriei minime lunare (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x10,4%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13	15
1	sc.1/ ap.3	Breje Daniela-Raluca	2002	1970.39	3152.62	3480.49	290.04	232.03	208.83	1364.44	136.44	136.44	77.24	59.20	60
2	sc.1/ ap.6	Ciornei Bogdan-Florin	1997	1927.56	3509.69	3874.70	322.89	258.31	232.49	2741.50	548.30	232.49	115.66	116.83	60
3	sc.1/ ap.23	Popa Alexandru-Adrian	1990	1927.56	3509.69	3874.70	322.89	258.31	232.49	3022	604.4	232.49	115.66	116.83	60
4	sc.1/ ap.52	Barna Claudiu Gheorghe	1991	2784.25	5069.55	5596.78	466.40	373.12	298.50	512.06	51.21	84.00	41.79	42.21	84
5	sc.2/ ap.2	Tecșa Diana-Carmen	1990	2741.41	4991.56	5510.68	459.22	367.38	293.90	1628.60	162.86	162.86	81.02	81.84	84
6	sc.2/ ap.3	Hodoșiu Ioana	1998	1970.39	3587.68	3960.80	330.07	264.05	237.65	3768.5	753.70	237.65	118.23	119.42	60
7	sc.2/ ap.7	Macingo Argentina-Florina	1989	2784.25	4454.79	4918.09	409.84	327.87	262.30	870.97	87.10	87.10	49.31	37.79	84
8	sc.2/ ap.8	Mocanu Diana-Gabriela	1999	2741.41	4991.56	5510.68	459.22	367.38				207.90	103.43	104.47	84
9	sc.2/ ap.14	Ghețu Ionuț-Ioanidis	1987	2741.41	4991.56	5510.68	459.22	367.38	293.90	1177.77	117.78	117.78	58.59	59.18	84
10	sc.2/ ap.15	Anita Adina Irina	2001	1970.39	3152.62	3480.49	290.04	232.03	185.63	1854	185.40	185.40	104.95	80.45	60

11	sc.2/ ap.21	Schneider Dan-Mihai	1995	1970.39	3587.68	3960.80	330.07	264.05	237.65	2228.50	445.70	237.65	118.23	119.42	60
12	sc.2/ ap.22	Rotariu Elena	1989	2784.25	5069.55	5596.78	466.40	373.12	298.50	731.75	73.18	84.00	41.79	42.21	84
13	sc.2/ ap.39	Crăznic Mădălina-Ionela	1998	1970.39	3152.62	3480.49	290.04	232.03	208.83	3496.42	699.28	208.83	118.22	90.61	60
14	sc.2/ ap.41	Mic Florina-Andreea	1990	1927.56	3509.69	3874.70	322.89	258.32				258.32	128.51	129.81	60
15	sc.2/ ap.42	Rus Alexandru-Emanuel	1992	1927.56	3509.69	3874.70	322.89	258.31	232.49	3875.67	775.134	232.49	115.66	116.83	60

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

** Nivelul chiriei lunare nu poate fi mai mic decât valoarea stabilită prin lege, raportat la vârsta solicitantului, tipul de locuință și rangul localității;

*** - În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.
- În situația în care titularul contractului de închiriere și soțul/soția acestuia declară că nu realizează venituri, nivelul maxim al chiriei nu poate depăși 10% din valoarea salariului net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului (10% $\times$ 2079 lei=207,90 lei)

**Inițiator,
Primar**

Nicolae-Florin Oancea

**Avizează,
Secretar general
Florina-Doris Visirin**