



COMUNA SADU – JUDEȚUL SIBIU

PRIMĂRIA COMUNEI SADU

Comuna Sadu, Str. Inocențiu Micu Klein, Nr. 36, Județul Sibiu

Tel. 0269-568119, Fax. 0269-568027

CUI 4241222

www.sadu.ro -- contact@sadu.ro



Nr. inreg. 2711/19.01.2024

**APROB:
PRIMAR**

Raport de specialitate

privind aprobarea completării listei cuprinzând inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Sadu, jud. Sibiu

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității este întocmit în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.354-357, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Având în vedere HCL Sadu 149/2023, privind aprobarea documentației topo-cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 108553, Comisia de inventariere a bunurilor din domeniul privat al comunei Sadu, a identificat terenul situat în intravilanul comunei, în suprafață de 41687 mp, înscris în cartea funciară nr. 108559 cu categoria de folosință „curți-construcții” proprietate privată a Comunei Sadu.

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz. Comisia se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale. Comisia are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Inventarul se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Comisia a procedat la inventarierea imobilului precizat anterior deoarece este necesar ca acest teren să fie înscris în lăsa ce cuprinde inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Sadu, jud. Sibiu

Drept urmare, proiectul de hotărâre privind actualizarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale cu acest imobil, poate fi propus analizei și aprobării Consiliului local Sadu, conform anexei la prezentul raport de specialitate.

Compartiment evidență agricolă,
Hanea Dumitru-Mircea