



ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 1283, 21.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea operațiunilor notariale și cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren situat în Mun. Fetesti, Zona VEST, str. Ionel Perlea, nr. 16, identificat cu **NC 33091** în suprafața de **441,00 mp**, înscris în inventarul domeniului privat al U.A.T. Mun. Fetești

Având în vedere :

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. g) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul Administrativ;

- prevederile art. 23, lit. c), art. 130, art. 132. alin. 1) alin. 2) respectiv art. 135, alin 1), lit. b) și alin. 3), din Legea nr. 7 din 13 martie 1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind cadastrul și publicitatea imobiliara;

- prevederile art. 18, lit. e, art. 127, art. 129, art. 130, alin. 1), lit. b), si alin. 2), din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 600 din 08.02.2023, emis de Agentia Nationala de Cadastru si publicitate Imobiliara;

- cererea nr. 4264/14.02.2024, prin care DAVID DANIEL, DAVID LUIZA, BAILA MIHAELA, solicita aprobare în vederea desfasurarii de operatiuni notariale si cadastrale, conform planului de amplasament si delimitare imobil (PAD) cu propunere de dezlipire, privind dezlipirea imobilului teren situat în Mun. Fetesti, str. Ionel Perlea, nr. 16, Zona VEST, LOT 25, identificat cu numarul cadastral **NC 33091** în suprafața de **441,00 mp**. Mentionam ca bunul imobil este înscris în inventarul domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti, conform anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150/2015 la pozitia 27, nr. inventar 914 si a fost concesionat (contract nr. 146546 din 29.06.2021).

Directia Tehnica, Compartimentul Patrimoniu, Supraficii

PROPUNE :

- aprobarea desfasurarii de operatiuni notariale si cadastrale, conform planului de amplasament si delimitare imobil (PAD), cu propunere de dezlipire, intocmit de persoana autorizata, in vederea dezlipirii imobilului teren situat in Mun. Fetesti, str. Ionel Perlea, nr. 16, Zona VEST, LOT 25, identificat cu numarul cadastral **NC 33091**, avand suprafata de **441,00 mp**.

- mentionam ca imobilul teren la care se face referinta, este inscris in inventarul domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti, conform anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, la pozitia 27, nr. inventar 914 si a fost concesionat (contract nr. 146546 din 29.06.2021), in vederea construirii unei locuinte.

Anexe: cerere, plan de amplasament si delimitare imobil cu propunere de dezlipire, extras carte funciara, contract concesiune.

Directia Tehnica,
Mugurel Gabriel GABOR

Serviciul Tehnic Organizare,
Larisa FILIP

Compartiment Patrimoniu, Supraficii,
Ion STEFAN