



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 8028/22.02.2024

REFERATUL DE APROBARE

privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum colector și piste pentru biciclete, trotuar și iluminat public pe traseul Timișoara-Calea Lugojului-Remetea Mare, pentru tronsonul 5”, UAT Ghiroda, jud. Timiș,

Având în vedere prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, respective următoarele:

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 220/30.10.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din S.F. nr. 10/2018 pentru obiectivul de investiții „Construire drum colector și piste pentru biciclete, trotuar și iluminat public pe traseul Timișoara-Calea Lugojului-Remetea Mare, UAT Ghiroda, jud. Timiș

Având în vedere documentația întocmită prevăzută la art.5 alin (1) din Legea 255/2010, vizată de către OCPI, însoțită de procesul verbal de recepție nr.656/2024 și întocmită de S.C. Prometer M&G SRL

Adresa S.C. Prometer M&G SRL cu nr.4605/05.02.2023 de înaintare a documentațiilor cadastrale și prin care se solicită emiterea Hotărârii Consiliului Local

Având în vedere:

Rapoartul de evaluare întocmit de către Dr.Ing. Gheorghe Belea, membru ANEVAR, legitimația nr.10619, înregistrat la registratura primăriei Ghiroda cu nr. 7427/21.02.2023

Rapoartul de evaluare întocmit de către Dr.Ing. Gheorghe Belea, membru ANEVAR, legitimația nr.10619, înregistrat la registratura primăriei Ghiroda cu nr. 7884/21.02.2023

Adresa S.C. PROMETER M&G S.R.L cu nr. 4605/05.02.2023 de înaintare a documentațiilor cadastrale și adresa cu nr. 42990/11.11.2021 prin care se solicită o adeverință din care să rezulte că imobilele afectate sunt cuprinse în documentațiile de urbanism și amenajarea teritorială cu categoria de folosință drum stradal și/sau spații verzi

Adeverința compartimentului de urbanism cu nr.4605/14.02.2023

În conformitate cu Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) lit. a) și a¹) și art.2 alin. (2¹), art.4 și art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Articolul 2

(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri și parcuri de interes național, județean și local,

a¹) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri pentru cicliști de interes național, județean și local;

*alin 2 cu (2^1) **Expropriatori** sunt județele pentru obiectivele de interes județean, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale județene, iar municipiile, orașele și comunele, pentru obiectivele de interes local, inclusiv pentru obiectivele de investiții în parteneriat public-privat ale administrației publice locale.*

În conformitate cu prevederile art.2, 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) și alin (8) din HOTĂRÂREA nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al Comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum colector si piste pentru biciclete, trotuar și iluminat public pe traseul Timișoara-Calea Lugojului-Remetea Mare, pentru sectorul 5”, UAT Ghiroda, jud. Timiș , ca fiind de utilitate publică de interes local și se aprobă amplasamentul lucrării, suprafață măsurată de 3451mp, potrivit planului de amplasament prevăzut în documentația întocmită de S.C. Prometer M&G SRL

Sumele individuale prevăzute, în cuantul total de 146.280 lei, sunt alocate de la bugetul local al Comunei Ghiroda și se virează de către Primăria Comunei Ghiroda în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere în condițiile legii.

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ