

Devizul general
al obiectivului de investiții

Amenajare teren de sport în Sat Butnărești, Com. Sečuleni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	2 400,00	456,00	2 856,00
2.1.1	Branșamente	2 400,00	456,00	2 856,00
TOTAL CAPITOLUL 2		2 400,00	456,00	2 856,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3 000,00	570,00	3 570,00
3.1.1	Studii de teren -topo	1 500,00	285,00	1 785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice - studiu geo	1 500,00	285,00	1 785,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizațiilor-neeligibil	800,00	152,00	952,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificare performanță energetică (la terminarea lucrărilor)	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	15 000,00	2 850,00	17 850,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de construire DTAC	7 500,00	1 425,00	8 925,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1 000,00	190,00	1 190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6 500,00	1 235,00	7 735,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță- neeligibil	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Cerere obținere finanțare	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3 600,00	665,00	4 165,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3 500,00	665,00	4 165,00
TOTAL CAPITOLUL 3		22 300,00	4 237,00	26 537,00



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	208 653,30	39 644,13	248 297,43
4.1.1	Obiect	208 653,30	39 644,13	248 297,43
4.1.1.1	Deviz	208 653,30	39 644,13	248 297,43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		208 653,30	39 644,13	248 297,43
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12 519,18	0,00	12 519,18
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2 086,53	0,00	2 086,53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10 432,65	0,00	10 432,65
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destințare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10 000,00	1 900,00	11 900,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		22 519,18	1 900,00	24 419,18
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		255 872,48	46 237,13	302 109,61
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 4.1, 4.2, 5.1.1)		208 653,30	39 644,13	248 297,43

Data
2024-02-23

Intocmit,
Ing. Stefan Adrian Sescioreanu

Beneficiar,
Primaria Comunei Secuieni



Cursul de referință: 4.9511 Lei/Euro, din data de 2024-02-23

Raport generat cu programul WinDocDeviz creat de Softmagazin