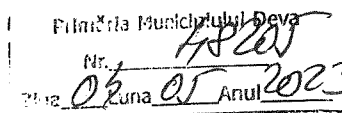


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM,
COMPARTIMENT DEZVOLTARE URBANĂ
Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa nr. 1

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea cu numărul 135202/22.12.2021 și la cererea cu numărul 36576/03.04.2023, depuse de către Ticula Cristian, pentru demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ, CARPORT, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona străzii Coziei, f.n., județul Hunedoara, beneficiari: **Ticula Cristian și Ticula Luoana Andrada Maria**, proiectant S.C. Context Proiect S.R.L., coordonator RUR arhitect Zota Vlad.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

- Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic Zonal „**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ, CARPORT, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI**” generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona străzii Coziei, f.n., județul Hunedoara, beneficiari: **Ticula Cristian și Ticula Luoana Andrada Maria**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 308/03.01.2021 - Etapa 1 - etapa pregătitoare PUZ - anunțarea intenției de elaborare și nr. 38546/06.04.2023 - etapa 2 - etapa elaborării propunerilor, prin Serviciul Informatică;

- pe parcela care a generat planul urbanistic zonal au fost amplasate, prin grija beneficiarilor, panouri completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2701/2010, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor; beneficiarul a depus fotografiile care demonstrează amplasarea panourilor pe parcela care a generat P.U.Z.;



23-48205-PDV Primaria Deva 04.05.2023

- a fost publicat anunțul privind documentația de urbanism în cotidianul „Glasul Hunedoarei” din data de 10.04.2023 și 13.04.2023.
 - au fost notificați proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUZ aceștia fiind: O.T.C., O.M., D.L., M.A., C.A.P., I.S., C.A.I., B.F., P.I.C., O.T., O.C.I., O.L.M., C.C.I., C.V.A., și B.B.L.M..
 - documentația a fost disponibilă pentru a fi consultată pe site-ul Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Informații de interes public, Dezvoltarea urbana, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.
- Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 10.04.2023-30.04.2023.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Dezbaterea publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic Zonal **“LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, CARPORT, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI”** a avut loc în data de 27.04.2023, la ora 16:00 la sediul Primăriei Municipiului Deva, în urma căreia s-a întocmit un Proces verbal înregistrat cu nr. de înregistrare 47466 din data de 03.05.2023

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații sau reclamații cu privire la documentația P.U.Z. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Raluca Lăzăruț

Compartiment Dezvoltare Urbană,
Valentin Grunță