

JUDEȚUL NEAMȚ

Comisia specială pentru întocmirea inventarului

bunurilor care alcătuiesc domeniului

public al Unității administrativ-teritoriale Comuna Timișești

Anexă la Proiectul de Hotărâre nr. 18 din 20.02.2024

**COMPLETARE LA INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVATAL COMUNEI TIMISESTI**

SECȚIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1.		CASA SPECIALISTULUI	Imobil intravilan sat Timisesti	1993	36217	Domeniul privat com. Timisesti
2.		TEREN ȘI CLĂDIRE BRUTĂRIE	Clădire Brutărie în suprafața de 480mp., suprafață construită desfășurată de 480 mp., din cărămidă, fundație beton, sarpanta din lemn, acoperită cu plăci de azbociment + teren aferent în suprafața de 2.122 mp., din care 1.166 mp. curți-construcții și 956 mp. arabil, intravilan sat Timisesti	1988	99125,32	Domeniul privat com. Timisesti CF 52100
3.		TEREN CURȚI CONSTRUCȚII	Teren în suprafață totală de 4745 m.p. situat - 104 m.p. în intavilan, parțial împrejmuit cu gard de metal și	1990	43300	Domeniul privat com. Timisesti CF 52084

			- 4641 m.p. în extravilan parțial împrejmuit cu gard de metal			
4.		TEREN NEPRODUCTIV	Teren extravilan sat Preutesti în suprafata de 135.600 mp.	2017	131871	Domeniul privat com. Timisesti CF 51318
5.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti CF. 51406
6.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
7.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
8.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
9.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
10.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
11.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de .1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
12.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
13.		TEREN PLAIESU	Teren intravilan sat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
14.		TEREN PLAIESU	Teren intravilansat Plaiesu în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
15.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
16.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
17.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
18.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
19.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
20.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
21.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
22.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
23.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
24.		TEREN DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în supr de 1000mp.	1990	6600	Domeniul privat com. Timisesti
25.		TEREN TIMISESTI	Teren intravilan sat Timisesti în suprafata de 2000 mp	1990	64209	Domeniul privat com. Timisesti CF 51300
26.		PASUNE ISLAZ COMUNAL	Teren extravilan sat Plaiesu în supr de 474138 mp. Format din:	2013	461100	Domeniul privat com. Timisesti
			394.138 mp. – Tarla 4 P26			CF 51369
			80.000 mp. – Tarla 7 P34			CF 51577
27.		SISTEM ILUMINAT PUBLIC	Comuna Timisesti	2016	651564	Domeniul privat com. Timisesti
28.		STATIE AUTOBUZ DUMBRAVA	Imobil sat Dumbrava	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
29.		STATIE AUTOBUZ DUMBRAVA	Imobil sat Dumbrava	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
30.		STATIE AUTOBUZ	Imobil sat Plaiesu	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti

		PLAIESU				
31.		STATIE AUTOBUZ PLAIESU	Imobil sat Plaiesu	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
32.		STATIE AUTOBUZ TIMISESTI	Imobil sat Timisesti	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
33.		STATIE AUTOBUZ TIMISESTI	Imobil sat Timisesti	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
34.		STATIE AUTOBUZ PREUTESTI	Imobil sat Preutesti	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
35.		STATIE AUTOBUZ ZVORANESTI	Imobil sat Zvoranesti	2015	4968	Domeniul privat com. Timisesti
36.		POST TRANSFORMARE PT8 ȘI REȚEA ELECTRICĂ	Imobil CAP Timisesti format din: racord de medie tensiune pe 4 stilpi B.A si retea de alimentare cu energie electrica de joasa tensiune pe 24 stilpi B.A.	1993	9294	Domeniul privat com. Timisesti
37.		TEREN NEPRODUCTIV	Teren extravilan sat Timisesti in suprafata de 2500 mp.	2018	2500	Domeniul privat com. Timisesti
38.		CLADIRE CAMIN CULTURAL CU TEREN AFERENT TIMISESTI	Cladire Camin cultural (Sala festivitati) in suprafata de 367mp., suprafată construită desfășurată de 734 mp. (P+I), din cărămidă , fundație beton, acoperit din tablă + teren aferent in suprafata de 5276 mp., din care 2835 mp. curți-construcții și 2441 mp. arabil, sola 4, parcela 123/1, intravilan sat Timisesti	1985	1343001	Domeniul privat com. Timisesti CF.51208
39.		TEREN EXTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren extravilan comuna Timișești în suprafață de 36 mp., categoria de folosiță „Neproductiv” cu vecinătățile N – NC 52054; S – NC 52054, NC 50062 și teren fără acte Moise Elena ; E – DN15B; V– NC 52054.	2021	34,92	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52055
40.		TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV TIMISESTI	Teren extravilan Tarla „Gavan” in suprafata de 50.000mp., tarla 35, parcela 245/1	2019	48660	Domeniul privat com. Timisesti CF 51557
41.		TEREN EXTRAVILAN ARABIL TIMISESTI	Teren extravilan in suprafata de 24.000mp., tarla 35, parcela 254/2	2019	23356	Domeniul privat com. Timisesti CF 51553
42.		TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV TIMISESTI	Teren extravilan Punct „La Moldova (Marculet)”,in suprafata de 60.000mp., tarla 35, parcela 256	2019	58392	Domeniul privat com. Timisesti CF 51556

43.		TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV TIMISESTI	Teren extravilan Punct „La Moldova (Zavoi)” în suprafata de 15.000mp., tarla 35, parcela 256	2019	14598	Domeniul privat com. Timisesti CF 51554
44.		TEREN INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII DUMBRAVA	Teren intravilan sat Dumbrava în suprafata de 319mp., cu vecinătățile: N – teren comuna Timișești, S – teren comuna Timișești, E – teren comuna Timișești, V –teren comuna Timișești	1990	11.649	Domeniul privat com. Timisesti CF 50054
45.		TEREN CURȚI CONSTRUCȚII SAT PLĂIEȘU – PUNCT MAGAZIN FILCOOP	Teren intravilan sat Plăieșu în suprafață de 1549mp. Cu vecinătățile: N – Cornea Gheorghe; S – NC 50642 și teren primăria Comunei Timișești; E- drum comunal; V – Axinia Costică	2020	55128,91	Domeniul privat com. Timisesti CF. 51672
46.		TEREN EXTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren extravilan comuna Timișești punct Canton Dumbrava în suprafață de 54.272 mp., categoria de folosiță “Fânețe” cu vecinătățile N – limită U.A.T.C. Răucești; S – NC 51443; E – NC 51443; V – drum exploatare	2021	52643,84	Domeniul privat com. Timisesti CF. 51759
47.		TEREN EXTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren extravilan comuna Timișești în suprafață de 4874 mp., categoria de folosiță „Neproductiv” cu vecinătățile N – râul Moldova; S – NC 50336 cale ferată dezafectată; E – NC 51557; V – NC 51318	2021	4727,78	Domeniul privat com. Timisesti CF. 51820
48.		TEREN EXTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren extravilan comuna Timișești în suprafață de 2620 mp., categoria de folosiță „Neproductiv” cu vecinătățile N – râul Moldova; S – teren comuna Timișești, NC 50062 și teren fără acte Moise Elena ; E – DN15B; V– NC 51689 C.N.C.F CFR S.A.	2021	2541,40	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52054
49.		TEREN EXTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren extravilan comuna Timișești în suprafață de 900 mp., categoria de folosiță „Arabil” cu vecinătățile N – DJ 155B; S – Răchieru Dumitru și drum exploatare; E – Răchieru Dumitru; V– Drum exploatare.	2022	873	Domeniul privat com. Timisesti CF. 51976

50.		TEREN INTRAVILAN COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren intravilan sat Timișești în suprafață de 740 mp., categoria de folosință „Arabil” cu vecinătățile N – NC 51674; S – Stan Ioan; E – Irimioae Gheorghe; V– str. Prundului.	2023	21.556,97	Domeniul privat com. Timisesti
51.		TEREN BLOC C, P+2 STR. NEAMȚULUI NR. 76 COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren intravilan comuna Timișești în suprafață de 229 mp., categoria de folosință „Curți-construcții” cu vecinătățile N – Bloc 4; S – Onu Costrache; V – DN 15 - strada Neamțului; E – Apopei Valerica.	2023	10254,62	Domeniul privat com. Timisesti CF. 50058
52.		TEREN BLOC 4, P+2 STR. NEAMȚULUI NR. 78 COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren intravilan comuna Timișești în suprafață de 311 mp., categoria de folosință „Curți-construcții” cu vecinătățile N – Vacariu Costică; S – Bloc C; V – DN 15 - strada Neamțului; E– Apopei Valerica.	2023	13926,58	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52096
53.		TEREN BLOC A, P+1 STR. ÎNV. RAFAEL ANTON NR. 6 COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren intravilan comuna Timișești în suprafață de 399 mp., categoria de folosință „Curți-construcții” cu vecinătățile N – DJ 155B - strada Înv. Rafael Anton ; S – Atodiroae Angelica; V – NC 51208-C1 comuna Timișești; E – Bloc B.	2023	17867,22	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52095
54.		TEREN BLOC B, P+1 STR. ÎNV. RAFAEL ANTON NR. 8 COMUNA TIMIȘEȘTI	Teren intravilan comuna Timișești în suprafață de 413 mp., categoria de folosință „Curți-construcții” cu vecinătățile N – DJ 155B - strada Înv. Rafael Anton ; S – Atodiroae Angelica; V – Bloc A; E – Atodiroae Angelica.	2023	18494,14	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52094
55.		APARTAMENT CU 3 CAMERE, SAT TIMIȘEȘTI, STR. ÎNV. RAFAEL ANTON NR. 8	Apartament cu 3 camere, suprafață construită – 84,43 mp., suprafață totală – 74,00 mp., din care suprafață utilă – 70,6 mp., situat în Bloc B, str. Înv. Rafael Anton nr.8, etaj.1, apt.2	1982	80036	Domeniul privat com. Timisesti CF. 52094-C1-U1
56.		TEREN INTRAVILAN ȘI ESTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII ȘI ARABIL DUMBRAVA	Teren în suprafață totală de 2.340mp. din care - 512 mp. curți-construcții, intravilan sat Dumbrava, str. Fdt. Gării nr. 1 , - 1828 mp. arabil, extravilan sat Dumbrava, cu	2023	23.698	Domeniul privat com. Timisesti

			vecinătățile: N – teren comuna Timișești, S – str. Fdt. Gării, E – teren comuna Timișești, V – teren comuna Timișești			
57.		TEREN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN CURTI CONSTRUCȚII ȘI ARABIL PREUTEȘTI	Teren în suprafață totală de 137.704 mp. din care: - 10.059 mp. curți-construcții, intravilan sat Preutești, - 17.240 mp. curți-construcții, extravilan sat Preutești, comuna Timișești, - 110.405 mp. arabil, extravilan comuna Timișești, cu vecinătățile: N – râu Moldova, zona de protecție pe teritoriul administrativ al comunei Răucești și NC 51517, S – Pralea Ciprian, Pralea Mihai, Puiu Teodora, E – NC 51920 și râu Moldova, V – NC 51517, NC 51293, DJ 155B și teren comuna Timișești.	2024	996.062	Domeniul privat com. Timisesti

Președinte,
Mărculeț Vasile

Membri:

Nistor Corina-Maria – secretar general

Lăzărescu Mihaela - șef-serviciu Impozite și taxe, contabilitate și achiziții publice

Miron Vasile - consilier superior compartiment Cadastru și urbanism

Holban Mihai - consilier asistent compartiment Administrație publică locală și registru agricol