

HOTĂRÂRE

privind inițierea procedurii de închiriere a pășunilor aflate în proprietatea Comunei Gurahonț

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.02.2024,

Având în vedere:

- referatul de aprobare elaborat de primarului comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.1222/27.02.2024 privind necesitatea închirierii pășunilor aflate în proprietatea comunei în vederea satisfacerii cererilor crescătorilor de animale din comună, precum și pentru creșterea veniturilor bugetului local;

- avizul comisiilor de specialitate pentru proiectul de hotărâre inițiat de primar;

- raportul compartimentului de specialitate nr.1223/27.02.2024 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;

- prevederile art.9 alin.1, alin.2, alin.3, din O.U.G. nr.34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului comun MADR și MDRAP nr.407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile Ordinului MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile Hotărârii Consiliului local nr.10/28.02.2014 privind aprobarea Regulamentului privind regimul închirierii pășunilor aflate în proprietatea Comunei Gurahonț;

- prevederile Hotărârii Consiliului local nr.102/28.12.2023 privind însușirea raportului de evaluare pentru închirieri spații sau terenuri proprietatea Comunei;

- prevederile Hotărârilor Consiliului local al comunei Gurahonț nr.30/29.04.2022, nr.83/20.12.2022 privind introducerea în fond forestier național a unei suprafețe de pășune împădurită din proprietatea privată a Comunei Gurahonț identificată cu o consistență de vegetație forestieră de peste 0,4 așa cum prevede Codul silvic;

- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(14), art.354, art.355, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.3 lit.g) și cele ale art.196 alin.1 lit.a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.-Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a pășunilor din proprietatea Comunei Gurahonț și administrarea Consiliului local al comunei Gurahonț, cu excepția celor ce fac obiectul trecerii în fondul forestier național.

Art.2.(1)-Se aprobă procedura de închiriere a pășunilor prevăzută de OUG nr.34/2013, pe baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei, prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr.287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Procedura de licitație se aplică doar în cazul în care pe aceeași parcelă/suprafață se depun mai multe cereri de atribuire.

(2)-Procedura de atribuire directă a trupurilor de pășune se realizează cu dreptul de primă opțiune pentru crescătorii de animale din localitatea/satul respectiv unde își au domiciliu/sediu, respectiv este trupul de pășune din extravilanul satului. După finalizarea acestei etape atribuirea/licitația se poate face și pentru ceilalți crescători de animale din comună.

Art.3.(1)-Se aprobă ca prețul închirierii să fie stabilit prin raport de evaluare întocmit de expert ANEVAR, ce va fi însoțit de Consiliul local, respectiv acesta va fi și ca preț minimal în cazul depunerii mai multor cereri pe aceeași parcelă, la calcul acestuia urmând a se avea în vedere atât prevederile legale în materie cât și formula de calcul precizată prin Normele de aplicare ale OUG nr.34/2013 raportată la valoarea ierbii disponibile pentru animale, ce reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit, în condițiile legii, prin hotărârile Consiliului Județean Arad.

(2)-În cazul aprobării de către Consiliul local a amenajamentului pastoral pentru pajiștile din unitatea administrativ teritorială Comuna Gurahonț, se va prevedea o clauză de actualizare a prețului, respectiv de respectare a prevederilor amenajamentului pastoral.

Art.4.(1)-Se aprobă menținerea celorlalte proceduri prevăzute de Hotărârea Consiliului local al comunei Gurahonț nr.10/28.02.2014 privind aprobarea Regulamentului privind regimul închirierii pășunilor aflate în proprietatea Comunei Gurahonț, cu actualizarea datelor la anul 2024 și după caz a prevederilor prezentei hotărâri.

(2)-Din componența Comisiei de atribuire a pășunilor vor face parte 2 consilieri locali nominalizați de Consiliul local, după cum urmează: COJOCARU Gheorghe-Mihai și CUȚ Ioan-Gigel.

(3)-Se mandatează Primarul comunei Gurahonț în actualizarea acestor date și stabilirea calendarului de atribuire a pășunii.

Art.5.-În cazul în care pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri sunt necesare rapoarte, studii,măsurători sau alte documentații de specialitate se aprobă achiziționarea acestora cu sumele cuprinse în bugetul local la capitolul de cheltuieli de la capitolul agricultură.

Art.6.-Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primar împreună cu aparatul de specialitate al Primarului și se comunică cu Instituția Prefectului – Județul Arad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian-Daniel DUDAȘ**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cantemir-Marius DARĂU**

Hotărârea s-a aprobat cu __ voturi pentru, din 13 consilieri în funcție, __ prezenți

CMD/CMD,
Ex:5

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
VICEPRIMAR cu atribuții de primar
Daniel BLAJ**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cantemir-Marius DARĂU**