



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.11 din 16.02.2024

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.42/2023 privind aprobarea Regulamentului privind modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- c) prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil,
- d) prevederile art.1, art.3 alin.(2) și art.8 din Legea nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,R2, cu modificările și completările ulterioare,
- e) prevederile art. 1, art.2 și art.3 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr.896/2003 privind Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) art. 154 alin.(2) și art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-50 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Gâdinți înregistrat sub nr. 1418 /16.02.2024,
- b) raportul de specialitate întocmit de reprezentantul Compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe locale înregistrat sub nr. ____/____2024,
- c) referatul înregistrat cu nr. 1418/16.02.2024 întocmit de reprezentantul Compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului al Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Gâdinți;
- d) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Gâdinți,
- e) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Gâdinți nr. 11 din 15.04.2020 privind aprobarea Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Gâdinți, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Hotărârea Consiliului Local nr. 41 din 27 noiembrie 2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Gâdinți,
- g) Hotărârea Consiliului local al Comunei Gâdinți nr. 6 din 25.01.2024 privind aprobarea alegerii președintelui și a potențialului președinte de ședință pentru lunile: februarie, martie și aprilie 2024,

h) Hotărârea Consiliului local al Comunei Gâdinți nr. 42 din 29.08.2023 privind aprobarea *Regulamentului privind modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora*,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂDINȚI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. I - Se aprobă modificarea Art.2 alin.(1) din anexa la Hotărârea Consiliului local al comunei Gâdinți nr.42/2023 privind aprobarea *Regulamentului privind modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora*, care va avea următorul conținut :

"Art.2 – (1) În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , Consiliul local , prin hotărâre , atribuie cu titlu gratuit suprafețe de teren cuprinse între 250 m² și 600 m², cuprinse în Lista parcelelor disponibile identificate de Comisia de analiză prevăzută la art.11 din prezentul regulament. "

Art. II - Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Neamț, primarului comunei, Compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe locale, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului de achiziții publice, pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin depunerea la Monitorul Oficial al comunei Gâdinți, în format electronic, la pagina de internet www.gadinti.ro, în subeticheta:"HOTARARILE AUTORITAȚII DELIBERATIVE" și se înscrie în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija inspectorului din cadrul Compartimentului pentru monitorizarea procedurilor administrative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GÂDINȚI
Vasile BĂBUȚĂ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GÂDINȚI
Silvia CRĂCIUN