



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.29 din 28.02.2024

privind transmiterea în folosință gratuită către CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Timișești, în vederea realizării obiectivului de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 9 punctul 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) prevederile privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- e) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice;
- g) prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) raportul compartimentului cadastru și urbanism nr. 1149 / 28.02.2024 din aparatul de specialitate al primarului comunei;
- b) adresele nr. 6199/05.02.2024 și 10742/28.02.2024 transmise de către Consiliul Județean Neamț, prin care se solicită transmiterea în regim de urgență a Hotărârii Consiliului Local de aprobare a ocupării temporare a suprafețelor necesare realizării obiectivului de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)";
- c) Lucrarea nr.237/2023 – memoriu tehnic întocmit de S.C. Findesign S.R.L. Piatra-Neamț pentru Faza D.T.A.C. , Proiect Tehnic + DDE, obiectiv de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)";
- d) Certificatul de urbanism nr. 326 din 28.09.2023 emis de Consiliul Județean Neamț;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 1150 din 28.02.2024 privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al comunei către CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ în vederea realizării obiectivului de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)";

b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit, pe durata executării lucrărilor, către CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ a suprafeței de **5.878 m.p.**, teren din domeniul public al comunei Timișești amplasat astfel:

- pe strada Săratei din satul Preutești, pe o suprafață de **551m.p.** - NC 51771,
- pe strada Monumentul Eroilor din satul Preutești, pe o suprafață de **1.366m.p.** - NC 51775,
- pe drumul de exploatare 55, necadastrat, pe o suprafață de **2.286m.p.** ,
- pe drumul de exploatare 39, necadastrat pe o suprafață de **444m.p.**,
- pe pășune extravilan sat Plăieșu, pe o suprafață de **1.231m.p.** - NC 51369,

(2) Suprafața de teren transmisă în folosință cu titlu gratuit este identificată potrivit schiței anexă la memoriul tehnic - lucrarea nr. 237/2023, în vederea executării obiectivului de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)" .

Art.2. (1) Darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 5.878 m.p. se face cu respectarea de către titularul dreptului de folosință gratuită a prevederilor art. 350 alin.(2) și ale art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) Se pune în vedere titularului dreptului de folosință gratuită să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejmuirile în cazul în care acestea au fost afectate.

Art.3. Se imputernicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate să avizeze executarea lucrărilor aferente obiectivului de investiție "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord - Tg. Neamț (Aducțiune Preutești - Tg. Neamț)" .

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR