*CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI*
*JARIŞTEA*
*JUDEŢUL VRANCEA*

*A VIZAT PENTRU LEGALITATE,*
*SECRETAR GENERAL UAT COMUNA JARIŞTEA*
Maricica Zamfir

# *PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR.5*
## *din 31 ianuarie 2024*

Privind declararea de uz și interes public local și includerea în inventarul public al comunei Jariștea, județul Vrancea, a unor bunuri imobile

Consiliul Local al comunei Jariştea, judeţul Vrancea, întrunit în şedinţă ordinară,

- luând în dezbatere proiectul de hotărâre iniţiat de domnul Marius-Ciprian Grama, primarul comunei Jariştea, judeţul Vrancea şi văzând referatul de aprobare care a stat la baza iniţierii acestuia;
- având în vedere Contractul de achiziție publică de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară nr. 3625/48/15.04.2022 având ca obiect înregistrarea sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor situate în sectoarele cadastrale nr. 8, 9, 42, 43 și 45 aparținând unității administrativ – teritoriale Jariștea, județul Vrancea, conform PNCCF VII 2021 – 2023 și actele adiționale ale acestuia;
- văzând Planul cadastral al imobilului întocmit de către ing. Mihalache Valentin Cosmin;
- având în vedere investiția realizată prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Submăsura 7.2 – Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică – Modernizare drumuri de interes local în comuna Jariștea, județul Vrancea" și finalizarea acesteia consemnată în Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 747/27.01.2022;
- văzând Adresa nr. R11518/25.05.2022 de la Ministerul Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației prin care se arată necesitatea rectificării cărții funciare nr. 54132;
- văzând Adresa nr. MDLPA-33922/DPFBL-1530/06.06.2022 de la Ministerul Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației prin care se arată necesitatea rectificării cărții funciare nr. 54132 și transmiterea acesteia cu un răspuns favorabil;
- văzând Adresa nr. 2740/15.07.2022 de la Sistemul de gospodărire a apelor Vrancea prin care propune soluția tehnică de dezmembrare a cărții funciare nr. 54132 în minim 3 cărți funciare în vederea clarificării situației;

- văzând Adresa nr. 5693/02.11.2022 de la Sistemul de gospodărire a apelor Vrancea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea prin care se certifică că suprafața construită la sol și desfășurată de 28 m.p. situat în Tarla 0, Parcela 512 este de uz și interes public local – sector de drum podeț DC 134 ce aparține domeniului public al UAT Comuna Jariștea, județul Vrancea;

- văzând extrasul de carte funciară nr. 56461 eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea;

- în conformitate cu anexa „Codul de clasificare 1.3.7.1." și „Codul de clasificare 1.3.17.2." din Hotărârea Guvernului României nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 7, alin. 1 şi alin. 3 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- în conformitate cu art. 6, alin. 3, litera „c", anexa din Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- în conformitate cu art. 858, art. 859, alin. 2, art. 860, alin. 1, art. 861, alin. 1, art. 863, litera „f" din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările şi completările ulterioare;

- văzând raportul de specialitate întocmit de către consilierul Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Jariştea, judeţul Vrancea;

- în temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și alin. 2, litera „c", art. 139, alin. 1, alin. 3, litera „g", art. 196, alin. 1, litera „a", art. 197, art. 200, art. 243, alin. 1, litera „a" și art. 286, alin. 4, art. 287, litera „b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

## ***HOTĂRĂŞTE:***

***Art. 1*** Declararea de uz și interes public local și includerea în inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Jariștea, județul Vrancea, a unor bunuri imobile, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

***Art. 2*** Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Jariștea va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Jariștea, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile declarate de uz și de interes public local și incluse în inventarul domeniului public al comunei Jariștea, conform art. 1 al prezentei hotărâri.

***Art. 3*** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară înscrierea în Cartea Funciară a bunurilor imobile prevăzute la art. 1, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Jariștea, conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

***Art. 4*** Prevederile prezentei Hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către ordonatorul principal de credite - primarul comunei Jariştea, Comisia specială de inventariere a domeniului public şi privat, Compartimentul urbanism, Compartimentul Registru agricol şi Compartimentul Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Jariştea, judeţul Vrancea.

***Art. 5*** Secretarul general al comunei Jariştea, judeţul Vrancea, va comunica celor interesaţi prezenta Hotărâre.

***INIŢIATOR,***

***PRIMAR,***

Marius-Ciprian Grama

ROMÂNIA Județul Vrancea-Comuna Jariștea PRIMĂRIA

*CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI*
*JARIŞTEA*
*JUDEŢUL VRANCEA*

*Anexă la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 5 din 31 ianuarie 2024*

## *ANEXA*

## Privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Jariștea, județul Vrancea

| Nr. crt. | Cod Clasificație | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1.3.7.1. | Drum de exploatație agricolă | Suprafața – 3.951 m.p., Lungime – 0,990 km T 0, P 727 - extravilan, comuna Jariștea | 2023 | | |
| 2. | 1.3.7.1. | Drum de exploatație agricolă | Suprafața – 4.083 m.p., Lungime – 0,1018 km T 0, P 743/2 - extravilan, comuna Jariștea | 2023 | | |
| 31. | 1.3.17.2. | Podeț din beton armat – DC 134 | Suprafața – 28 m.p., T 0, P 512 - extravilan, comuna Jariștea | 2022 | | |

*INIŢIATOR,*
*PRIMAR,*

Marius-Ciprian Grama

ROMÂNIA – Județul Vrancea-Comuna Jariștea – PRIMĂRIA