



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 10949/12.03.2024

Aprobat
Primar
Stanusoiu Ionut

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maxim 30.000.000 lei, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

Raport de specialitate

Principalul obiectiv al administrației publice locale a comunei Ghiroda este asigurarea dezvoltării locale, în conformitate cu prevederile și obligațiile legale și cu mandatul primit din partea cetățenilor.

Având în vedere programul de investiții publice locale prioritare, precum și sursele limitate ale bugetului local, se constată necesitatea atragerii de fonduri de pe piața financiară internă/externă pentru realizarea următoarelor obiective de investiții:

Obiective de investiții finanțate de la bugetul local

Nr. crt.	Denumire obiective de investiții	Valoare (lei)
1	"Modernizare străzi în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda - lot 14"	8.000.000,00
2	"Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, județul Timiș - lot 1"	5.000.000,00
3	"Reabilitare și modernizare str. Căprioarei și str. Cerbului din Comuna Ghiroda, județul Timiș"	2.000.000,00
4	"Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, județul Timiș, lot IX"	10.000.000,00
5	"Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, județul Timiș - lot 1, strada Sinaia - tronson Predeal - sens giratoriu, Câmpiei 1 și Câmpiei 2"	5.000.000,00

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com
juridic@primariagheroda.com

TOTAL	30.000.000,00
--------------	----------------------

Pentru asigurarea resurselor necesare realizării obiectivelor de investiții mai sus-menționate, se propune inițierea procedurilor privind contractarea unui credit bancar în valoare de maximum 30.000.000 lei, pe o perioadă de maximum 12 ani.

Baza legală pentru contractarea de finanțări rambursabile este:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 64/2007 privind datoria publică;

Pentru a obține un cost total cât mai redus al împrumutului este necesară o structură pe baza căreia să se obțină o ofertă cât mai bună de la potențialii finanțatori.

Se remarcă astfel necesitatea identificării unor soluții pentru ca sarcina obligațiilor de plată să fie echilibrat distribuită pe perioada următorilor 12 ani și, în același timp, să fie asigurată suficientă flexibilitate pentru contractarea altor datorii.

Finanțarea rambursabilă va fi inclusă în serviciul datoriei publice locale directe, conform art. 62 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Accesarea finanțării rambursabile de credit pentru finanțarea investițiilor de interes local se supune prevederilor art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În urma contractării unui împrumut cu o valoare de maxim 30.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 12 ani, serviciul datoriei publice locale totale este estimat, pentru perioada 2024-2036, la un nivel care variază între 17,91% în anul 2024 și 26,85% în anul 2027.

Veniturile proprii au fost considerate ca reprezentând media aritmetică simplă a veniturilor proprii rezultate din execuțiile bugetare la 31.12.2021, 31.12.2022 și 31.12.2023, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri.

An	Medie venituri proprii	Rambursări	Dobânzi	Serviciul datoriei publice	Grad îndatorare
2024	51.198,62	5.000,78	4.169,86	9.170,63	17,91%
2025	51.198,62	5.243,56	4.624,91	9.868,47	19,27%
2026	51.198,62	5.761,28	5.029,73	10.791,01	21,08%
2027	51.198,62	8.922,94	4.823,90	13.746,84	26,85%
2028	51.198,62	9.202,82	4.137,29	13.340,11	26,06%
2029	51.198,62	9.496,28	3.428,72	12.925,00	25,24%
2030	51.198,62	9.804,00	2.697,13	12.501,13	24,42%
2031	51.198,62	10.126,65	1.941,39	12.068,04	23,57%
2032	51.198,62	9.842,73	1.162,46	11.005,19	21,50%
2033	51.198,62	3.157,89	693,18	3.851,08	7,52%

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com
juridic@primariagheroda.com

2034	51.198,62	3.157,89	458,87	3.616,76	7,06%
2035	51.198,62	3.157,89	224,55	3.382,45	6,61%
2036	51.198,62	1.315,79	24,41	1.340,20	2,62%

Comuna Ghiroda avea, la 31 decembrie 2023, un sold al datoriei publice în valoare de 54.190.503 lei.

Adoptarea și punerea în aplicare a unei Hotărâri privind contractarea unei finanțări rambursabile pentru finanțarea proiectelor de investiții va avea ca efect principal atragerea sumelor necesare implementării și finalizării proiectelor în termen.

Proiectul de hotărâre urmărește adoptarea cadrului legal privind contractarea unei finanțări rambursabile.

După adoptarea Hotărârii se vor putea iniția și realiza demersurile pentru achiziția serviciilor de creditare bancară pentru finanțarea proiectelor cu finanțare în cadrul programului PNRR.

Necesitatea adoptării unei hotărâri a Consiliului Local pentru aprobarea contractării unui împrumut intern/extern este reglementată de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și este necesară pentru demararea procedurii de achiziție a creditului și pentru obținerea autorizării contractării împrumutului din partea Comisiei pentru Autorizarea Împrumuturilor locale.

În urma analizei capacității de îndatorare a Comunei Ghiroda în condițiile legii și ținând seama de situația financiară existentă, structurarea optimă a finanțării rambursabile se va realiza în concordanță cu necesitățile autorității contractante.

Pentru punerea în practică a proiectelor de investiții din Comuna Ghiroda, pentru asigurarea unei utilizări eficiente a resurselor financiare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind contractarea unei/unor finanțări rambursabile în valoare de maximum 30.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 12 ani.

Compartimentul Contabilitate - Buget
Consilier superior
Bejenariu Florica

Vizat CFP
Inspector principal
Pleșa Andrei