



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 11319/14.03.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: Diaconu - Crișan Cristian și Diaconu - Crișan Veronica - Florica, elaborată de SC DE URBAN FACTORY SRL, proiect nr. 34/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 10571/11.03.2024, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **"Dezvoltare zonă servicii", extravilan comuna Ghirouda, pe terenul înscris în CF 407283 Ghirouda**, Suprafața CF = 12500 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 973/04.11.2021, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 11 din 01.03.2024, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – PUZ "Dezvoltare zonă servicii", extravilan comuna Ghirouda, pe terenul înscris în CF 407283 Ghirouda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**