

PLAN ACȚIUNE

- pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z - **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE SPITAL**, strada. BRANDUSEI, FN, intravilan, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. **CF. 82768** beneficiar: **SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA**, conform Avizului de oportunitate nr. **9 din 15.03.2021**

Nr. Crt.	Operațiuni	Termene de implementare		
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Autorizarea obiectivelor propuse prin documentația de urbanism - spital, - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	75 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 1-2 luni) după aprobare P.U.Z. Proiectul de autorizare spital poate merge în paralel cu operațiunile de expropriere/dezmembrare/alipire etc.
2	Operațiuni Notariale: - EXPROPRIERI/ACHIZITIE terenuri DEZMEMBRARI/ ALIPIRI terenuri	200 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 1-3 luni) după aprobare P.U.Z.
3	Realizarea lucrărilor de execuție strada și echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	25 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 3-5 luni) după aprobare P.U.Z.
4	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - SPITAL	71 850 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 3-36 luni) după aprobare P.U.Z.
5	- Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la strada, inclusiv rețele tehnico edilitare și căi de comunicații – ALEE din strada BRANDUSEI	190 000.00 1 000 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 3-36 luni) după aprobare P.U.Z.
6	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	5 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA; PRIMARIA ALBA IULIA CONSILIUL JUDETEAN ALBA	(interval 36-38 luni) după aprobare P.U.Z.
	TOTAL	72 645 000.00	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Primar,
Gabriel Codru PLEȘA

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA
Întocmit, arh. MIREA IULIAN
proiectant: SC CINETIC STUDIO SRL

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA _____.____.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER