



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.23 din 31.01.2024



REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/cofinanțarea
elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de
Urbanism al comunei Tarcea, județul Bihor

În conformitate cu prevederile art.46 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Fiecare unitate administrativ teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul Urbanistic General în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Prin HOTĂRÂREA nr. 1.137 din 16 noiembrie 2023 emisă de Guvernul României s-au aprobat NORMELE METODOLOGICE din 16 noiembrie 2023 pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.

În momentul de față, comuna are în curs de elaborare etapa întocmirii documentațiilor de specialitate GIS conform contractului nr.336/2004 încheiat cu SC ROEXPERT CAD SRL și etapele privind întocmirea documentațiilor de specialitate pentru obținerea avizelor, obținerea avizelor și rezolvarea tuturor obiectivelor avizatorilor prin implementarea acestora în documentația PUG faza finală, conform contractului nr.7/2024 încheiat cu SC PANNON PROIECT SRL.

În conformitate cu prevederile art. 5 din lit a) și lit e) din Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 este necesară aprobarea de către Consiliul Local a indicatorilor economici privind actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Tarcea precum și devizul financiar

Tarcea nr.238, cod poștal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045

http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro



pe categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru documentația de urbanism.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună;

În termeniul dispozițiilor art.136 alin.(1) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propunem adoptarea hotărârii privind **aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Tarcea, județul Bihor.**

**Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA**