



COMUNA SADU – JUDEȚUL SIBIU

PRIMĂRIA COMUNEI SADU

Comuna Sadu, Str. Inocențiu Micu Klein, Nr. 36, Județul Sibiu

Tel. 0269-568119, Fax. 0269-568027

CUI 4241222

www.sadu.ro -- contact@sadu.ro



Nr. 5224/01.03.2024

APROB:
PRIMAR
Valentin-Dumitru-Ioan IVAN

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Sadu nr. 13/2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului situat în intravilanul comunei Sadu, în suprafață de 41.687 mp, înscris în CF nr.108559, nr. cad. 108559

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului identificat prin extrasul de carte funciară nr. 108559, nr. cad. 108559, aprobat de OCPI Sibiu, prin care s-a repositionat imobilul pe amplasamentul actual conform extrasului CF;

Repositionarea imobilelor înscrise în CF nr. 108559 și CF nr. 101892 Sadu s-a realizat datorită faptului că imobilul înscris în CF 101892 Sadu nu avea acces direct la drum, iar prin această repositionare/rectificare hotărâre a fost poziționat la drumul De 6782, având acces direct din acesta;

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 13/2024 s-a aprobat concesiunea prin licitație publică a terenului situat în intravilanul comunei Sadu, în suprafață de 41.687 mp, înscris în CF nr.108559, nr. cad. 108559, astfel s-a procedat la demararea procedurilor potrivit reglementărilor din Codul administrativ;

Astfel, propun primarului comunei Sadu inițierea unui proiect de hotărâre prin care să fie actualizată documentația privind concesiunea terenului înscris în CF nr.108559 cu noul extras CF, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, care să fie analizat și dezbătut în ședința consiliului local Sadu, după cum urmează:

Art. 1 Se aprobă actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 13/2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului situat în intravilanul comunei Sadu, în suprafață de 41.687 mp, înscris în CF nr.108559, nr. cad. 108559, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se însușește revizia nr. 2 la raportul de evaluare nr. 42/U/2023, ca și completare la Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Sadu nr. 13/2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului situat în intravilanul comunei Sadu, în suprafață de 41.687 mp, înscris în CF nr.108559, nr. cad. 108559, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Sadu nr. 13/2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului situat în intravilanul comunei Sadu, în suprafață de 41.687 mp, înscris în CF nr.108559, nr. cad. 108559, rămân neschimbate.

**SECRETAR GENERAL,
Delia-Paraschiva SĂVOIU**