



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.78 din 05.10.2023

privind constituirea unui număr cadastral din nr.topografic 649/1 situat în intravilanul localității Adoni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.155 din 05.10.2023 al Primarului Comunei Tarcea în calitate de initiator al proiectului de hotărâre nr.78 din 05.10.2023;
- Raportul de Specialitate nr.156 din 05.10.2023 al Compartimentului agricol, arhivă și relații cu publicul cu privire la stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comună, servicii, agricultură și comerț;
- Copia Cărții Funciare nr.1 Adoni;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea atestat prin Hotărârea Guvernului nr.970/2002, Anexa nr.86: Capitolul X "Terenuri neocupate de construcții" poziția nr.175;
- Memoriul tehnic și Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de domnul ing.Cristian-Teodor SABĂU;

Analizând prevederile:

- art.27, art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.858, art.860, art.861 alin.(1)-(2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



Cu __ voturi "pentru", __ voturi "împotrivă" și __ "abțineri" din cei __ consilieri prezenți;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se identifică suprafața de 0,0949/7,70 ha teren intravilan înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea la Capitolul X "Terenuri neocupate de construcții" poziția nr.175 cu suprafața de 949/221021 mp teren având nr.topografic 649/1 înscris în CF nr.1 Adoni, astfel cum rezultă din documentația cadastrală întocmită de domnul inginer Cristian-Teodor SABĂU persoană autorizată conform Certificatului de autorizare seria RO-B-F nr.1647/13.08.2014.

Art.2.(1).-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 949/221021 mp din nr.topografic 649/1 înscris în CF nr.1 Adoni.

(2).-Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Comunei Tarcea asupra suprafeței de 949/221021 mp teren intravilan având categoria de drum, situată în localitatea Tarcea, din imobilul cu nr.topografic 649/1 înscris în CF nr.1 Adoni.

Art.3.-Documentația cadastrală menționată la art.1 se constituie în anexă și face parte din prezenta hotărâre.

Art.4.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Tarcea.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tarcea,
- Institutiei Prefectului-Județul Bihor,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor,
- Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul,
- Compartimentului Financiar Contabil,
- Se aduce la cunoștință publică,
- La dosar.

Inițiator:
Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA

Avizat pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BAICAN