



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru
obiectivul de investitii "**CONSTRUIRE COMPLEX LOGISTIC , DRUMURI DE ACCES ,
UTILITATI, ORGANIZARE SANTIER,,** obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada
Unitatii, T 84 P 299/9,299/10 nc 64917,64916, pe teren în suprafață de 9264 mp lot 1 si cota de 1/2
din 1562 mp lot 3 drum acces

Avand in vedere;

- cererea depusa de NESTOR EMIL ALEXANDRU , inregistrata sub nr 25150 din 04.decembrie.2023
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Legea 350/2001,privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul local este competent să aprobe P.U.Z., avizat în prealabil de Direcția de Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov.
- Certificatul de Urbanism nr. 365 din 19-04-2022 cu valabilitate pana la data de 19-04-2024 eliberat de Primaria comunei Balotesti
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov 18912/4/9F din 27.noiembrie.2023
- Dispozitiile art 136 din OUG 57/2019

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de Hotarare "**CONSTRUIRE COMPLEX LOGISTIC , DRUMURI DE ACCES ,
UTILITATI, ORGANIZARE SANTIER,,** obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada
Unitatii, T 84 P 299/9,299/10 nc 64917,64916, pe teren în suprafață de 9264 mp lot 1 si cota de 1/2
din 1562 mp lot 3 drum acces , documentatie intocmita de M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL .

Inițiator

Primar,

Cristian Stefan PRETORIAN