PRIMĂRIA COMUNEI BALOTEŞTI
JUDEŢUL ILFOV
REGISTRATURĂ
INTRARE Nr. 5799
IEŞIRE
Ziua 13 Luna 03 Anul 2024

**REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investitii **„LOCUINTE P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE „** obiectiv amplasat în comuna Balotesti, T 115 P 440/1/5,440,1/6,440/1/7, pe teren în suprafaţă de 11969 mp.

Avand in vedere;

- cererea depusa de VISANOIU TUDORITA , inregistrata sub nr 4082 din 21.februarie.2024
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Legea 350/2001,privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbansim, Consiliul local este competent să aprobe P.U.Z., avizat în prealabil de Direcţia de Urbanism şi Amenajare a Teritoriului din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov.
- Certificatele de Urbanism nr. 736/10-09-2021 si 620/25-10-2023 eliberate de Primaria comunei Balotesti
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului şi de Urbanism a Judeţului Ilfov 18058/1/10F din 13.decembrie.2023
- Dispozitiile art 136 din OUG 57/2019

**SUPUN SPRE APROBARE**

Proiectul de hotarare pentru **„LOCUINTE P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE „** obiectiv amplasat în comuna Balotesti, T 115 P 440/1/5,440,1/6,440/1/7, pe teren în suprafaţă de 11969 mp , documentatie intocmita de URBAN AMBITION SRL cu nr 324/2023..

**Iniţiator**

**Primar,**

**Cristian Stefan PRETORIAN**