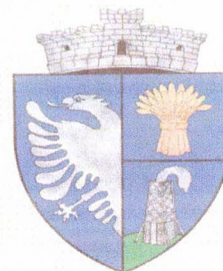




ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA,NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail: primariarifov@yahoo.com
NR 806 / 9,02,2024



REFERAT DE APROBARE

PRIVIND ACTUALIZAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI RÂFOV

Proiectul de act administrativ inițiat vizează atestarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Râfov.

Menționăm ca această actualizare se face în scopul concesiunii acestei suprafețe de teren în vederea amenajării acestuia.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Râfov a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 49/29,10,2015 și completat cu; Hotărârea Consiliului Local Râfov nr.5/30.01.2020 privind însușirea în domeniul privat al comunei Râfov a terenurilor aflate în ; Tarlaua 75, HB 486- sat Buda, Tarlaua 8, Parcela NP 485- sat Moara Domnească și Tarlaua 6, Arabil 228- sat Goga și Hotărârea nr.120/23.12.2022 privind actualizarea domeniului privat al comunei Râfov, județul Prahova prin care au fost actualizate suprafețe de teren și introduse în domeniul privat, conform documentației cadastrale , următoarele terenuri ;

-Poziția 36 cuprinde teren extravilan, categoria de folosință pășune, sat Palanca, situat în T103, PS602,602/1 și 602/2 în suprafață de 56,2340 ha, dezmembrat în două loturi: Lot 1: 50 ha și Lot 2: 6,2340 ha.

-Poziția 37 cuprinde teren intravilan , categoria de folosință pășune,sat Palanca, situat în T103, PS602,602/1 și 602/2 în suprafață de 5,8553 ha, dezmembrat în trei loturi: Lot 1: 0,8513 ha, Lot 2: 4,7912 ha și Lot 3: 0,2129 ha.

-Poziția 39 s-a actualizat suprafața de teren-pășune din T97PS574- 26,4315 ha,sat Palanca.

-Poziția 44 s-a actualizat suprafața de teren-pășune din T16PS53- 27,4111 ha,sat Goga.

-Poziția 45 s-a actualizat suprafața de teren-pășune din T53PS345- 25,4836 ha,sat Moara Domnească.

Având în vedere procesul de cadastrare sistematică al terenurilor de pe raza UAT Râfov care este în desfășurare , în urma măsurătorilor se intabulează toate imobilele, primul care are documentația completă fiind terenul din Tarlaua 75, HB 486- sat Buda- 0,4036 ha, urmând ca ulterior să completăm domeniul privat și cu celelalte.

Astfel, se introduce în inventarul domeniului privat al comunei Râfov poziția 46 care va cuprinde teren, categoria de folosință baltă(HB), situat în Tarlaua 75, HB 486- sat Buda, suprafață de 4036 mp, număr cadastral 25632.

- Valoarea de inventar a acestui teren a fost stabilită prin Rapoartul de evaluare întocmit de evaluator autorizat .

Bunul imobil sus-mentionat nu se află în rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar și face parte din extravilanul comunei Râfov.

PRIMAR,
PAUL COSTIN CAZANCIUC

