

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran

Reglementarea regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice este dată de Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 4 și 5 ale Legii nr. 159/2016, furnizorii rețelelor de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, asupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică sau privată în condițiile legii amintite anterior.

Titularii dreptului de acces, își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract, în formă autentică, cu titularul dreptului de proprietate, titularul unor drepturi reale principale, titularul dreptului de folosință ori de administrare asupra imobilului proprietate privată a municipiului sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare.

Pentru punerea în aplicare a legii este necesar să fie aprobat Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică / privată a municipiului Alba Iulia, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsuri pentru reducerea costurilor instalării rețelelor de comunicații electronice, Contractul cadru care se va încheia cu furnizorii de rețele de comunicații electronice, precum și tarifele pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea publică / privată a Municipiului Alba Iulia furnizorilor rețelelor de comunicații electronice.

Regulamentul referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia, Contractul cadru și tarifele pentru accesul pe proprietatea publică/privată a Municipiului Alba Iulia în conformitate cu Decizia ANCOM nr. 997/2018 sunt prezentate în anexa la proiectul de hotărâre, anexă care a fost verificată și analizată și corespunde prevederilor legale.

Durata inițială a Contractelor de închiriere privind accesul pe proprietatea publică/ privată a Municipiului Alba Iulia pentru rețelele subterane și galerii tehnico – edilitare, respectiv pentru rețele aeriene pe ziduri de sprijin, pasaje, poduri, etc. se propune a fi de 15 ani, iar pentru cele aeriene pe stâlpi și fațadele clădirilor, inclusiv infrastructura suport se propune a fi de maxim 5 ani urmând ca, la expirarea garanției de execuție a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii rutiere, rețele aeriene să fie mutate în subteran, în galerii tehnico-edilitare.

Având în vedere cele de mai sus, propunem aprobarea Regulamentului

referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Alba Iulia, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsuri pentru reducerea costurilor instalării rețelelor de comunicații electronice, a Contractului cadru care se va încheia cu furnizorii de rețele de comunicații electronice a Tarifelor pentru acordarea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Alba Iulia furnizorilor rețelelor de comunicații electronice, precum și obligativitatea declarării rețelelor existente pe domeniul public/ privat al Municipiului Alba Iulia de către furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Totodată propunem abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 51/2014.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 52, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată.

Competența adoptării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al municipiului Alba Iulia în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (14) și ale art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre inițiat, în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

DIRECȚIA TEHNICĂ

Director executiv,

Daniel Traian STAN

**Intocmit:
Consilier
Ovidiu HULEA**