



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.18 din 01.02.2024

privind aprobarea și însusirea raportului de evaluare și vânzarea imobilului-terenului intravilan înscris în C.F. 104326 Lenauheim, nr. cadastral 104346, în suprafața de 341 m.p., imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim, județul Timis

Consiliul Local al comunei Lenauheim, județul Timiș;

Văzând:

- cererea înregistrată la Primăria comunei Lenauheim sub nr. 5521/09.11.2023, prin care d-na Dan Mihaela-Cristina domiciliată în municipiul Timisoara, str. Martir Spiru Blănuș, bl. 51, et. 3, ap. 8, județul Timis în calitate de coproprietară în cota de 700/1041 m.p., prin care solicită cumpărarea imobilului – terenului în suprafața 341/1041 m.p. înscris în C.F. 104346 Lenauheim, nr. cadastral 104346, imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim, județul Timis ;
- referatul de aprobare nr. 550/01.02.2024 a d-lui primar Suciu Ilie care solicită aprobarea raportului de evaluare și a vânzării imobilului – teren intravilan înscris în C.F. 104346 Lenauheim, nr. cadastral 104346 în suprafața 341/1041 m.p.;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. IRCONS EVAL SRL Timisoara , înregistrat la Primăria comunei Lenauheim sub nr.6126/23.11.2023;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 364 și a art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare , adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. - Se aprobă și se însușește raportul de evaluare înregistrat la Primăria comunei Lenauheim sub nr. 6126/23.11.2023 și întocmit de S.C. IRCONS EVAL SRL Timisoara, raport care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. - Se aprobă vânzarea terenului intravilan înscris în C.F. 104346 Lenauheim, nr. cadastral 104346, în suprafața 341 m.p., imobil cu altă destinație care face parte din patrimoniul privat al comunei Lenauheim, județul Timis către soții DAN SORIN și DAN MIHAELA-CRISTINA.

Art.3. - (1) - Pretul de vânzarea a terenului intravilan înscris în C.F. 104346 Lenauheim, nr. cadastral 104346 este de 8.473 lei conform Raportului de evaluare.

- (2) - Cumpărătorii se obligă să achite pretul imobilului-terenului de mai sus , și să suporte toate cheltuielile care decurg cu privire la vânzare.

Art.4. - Se împuternicește d-nul Mihaesc Florin – secretarul general al comunei Lenauheim să semneze contractul de vânzare cumpărare în formă autentică la Notarul Public.

Art.5. - Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș-Serviciul Juridic Contencios;
- D-lui primar Ilie Suciu;
- Consiliului local al comunei Lenauheim ;
- Afișare la gazeta și site Primăria Lenauheim: w.w.w. lenauheim.ro
- la dosar.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI LENAUEIM
Ilie SUCIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LENAUEIM
Florin MIHAESC