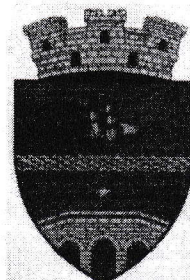




ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL CORABIA

Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300;
Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro
E-mail: primariacorabia@primariacorabia.ro



Nr. înreg. 4937/22.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei de prioritati pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Corabia în anul 2024

Prin Proiectul de hotărâre nr. 4932/21.03.2024 inițiat de Primarul orașului Corabia, se supune aprobării Consiliului Local Corabia lista de priorități pentru repartizarea și închirierea locuințelor pentru tineri din orașul Corabia în anul 2024.

La analizarea condițiilor legale ce justifică inițierea proiectului de hotărâre care urmează să fie supus adoptării Consiliului Local Corabia au fost avute în vedere următoarele aspecte de fapt și de drept:

1. Hotărârea Consiliului Local al Corabia nr.109/31.08.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în orașul Corabia.

2. Hotărârea Consiliului Local al Corabia nr.110/31.08.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din învățământ sau sănătate, în orașul Corabia;

3. Procesul verbal nr.4866/21.03.2024 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din orașul Corabia;

4. Prevederile legale incidente:.

- art. 129 alin. 7 lit.q din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, conform căruia "În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: (...) q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;"

- art. 8 alin. 2 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit căruia „Locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii specialiștilor din învățământ sau sănătate, realizate în condițiile prezentei legi, fac obiectul proprietății private a statului. Locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate. (...)”;

În raport de aspectele de fapt și de drept mai sus prezentate, se constată că Proiectul de hotărâre nr. 4932/21.03.2024 a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile legale, motiv pentru care propunem dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Corabia în anul 2024.

ȘEF SERVICIU APL,
Jr. Manuel OIȚĂ

ȘEF SERVICIU URBANISM,
ing. Costel ȘAPCĂ