



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.112 din 15.03.2024

privind acordarea de înlesniri la plată unor persoane

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 456 alin. (2) lit. „c” și „d”, ale art. 464 alin. (2) lit. „d”, „e” și „f”, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 75 alin. (2) lit. „e” și ale art. 82 alin. 1 lit. „c” din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 31485/15.03.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 31564/15.03.2024 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Cererea depusă de ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, CUI 22571377, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 140642/06.12.2023, cererea depusă de ASOCIAȚIA „SFÂNTUL ANDREI” BĂRĂBANȚ, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba, CUI 18699298, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 128997/09.11.2023, cererea depusă de ASOCIAȚIA NON-GUVERNALĂ MARIA BEATRICE, cu sediul în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba, CUI 27786253, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 146339/18.12.2023, cererea depusă de ASOCIAȚIA PENTRU CONSILIERE ȘI ASISTENȚĂ SPECIALIZATĂ (ACAS), cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba, CUI 14826739, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 132332/16.11.2023, cererea depusă de UNIUNEA SCRITORILOR DIN ROMÂNIA, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 143157/11.12.2023, cererea depusă de CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 133363/20.11.2023, cererea depusă de FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul București, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 2289/09.01.2024, cererea depusă de FUNDAȚIA PAEM ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, CUI 8780173, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 2651/10.01.2024, cererea depusă de FUNDAȚIA TRANSAVIA, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba, CIF 22439555, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 120431/20.10.2023, cererea depusă de ASOCIAȚIA CARITAS ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 3, jud. Alba, CUI 4562770, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 2458/10.01.2024, cererea depusă de ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA FILIALA JUDEȚEANĂ ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba CUI 36894319, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 147411/19.12.2023, cererea depusă de ȚĂRĂU MIHAI, domiciliat în Alba Iulia, str. Ponor, nr. 1, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 128127/08.11.2023, cererea depusă de BOLEA MARIA, domiciliată în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 149919/28.12.2023, cererea depusă de UNIREA SCM, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, CUI 1757122,

înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 1478/08.01.2024, cererea depusă de MUNTEAN BOGDAN NICOLAE, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 11189/30.01.2024, cererea depusă de DUȚU LUCREȚIA, domiciliată în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 16807/12.02.2024;

d) Hotărârea nr. 497/2023 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte, taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024.

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b” coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. „c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri și teren aferentă anului 2024 pentru imobilul (sala P10, P13 și P14 din cadrul imobilului Centrală termică nr. 7), situată în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, aflat în folosința Asociației SM Speromax Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, CUI 22571377.

Art. 2 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba, aflat în proprietatea Asociației „Sfântul Andrei” Bărbant, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba, CUI 18699298.

Art. 3 Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba, aflat în folosința Asociației Non-Guvernamentale Maria Beatrice, precum și scutirea de la plata impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru terenul situat în Alba Iulia, str. Mitologiei, nr. 1 și str. Ana Aslan, FN, jud. Alba, aflat în proprietatea Asociației Non-Guvernamentale Maria Beatrice, cu sediul în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba, CUI 27786253.

Art. 4 Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri aferentă anului 2024 pentru imobilul (clădire) situat în Alba Iulia, str. Ampoiului, nr. 2, jud. Alba, aflat în folosința Asociației pentru Consiliere și Asistență Specializată, cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba, CUI 14826739.

Art. 5 Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. București, nr. 2A, jud. Alba, aflat în folosința Uniunii Scriitorilor din România, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991.

Art. 6 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2024 pentru clădirile folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ având suprafața construită de 826,80 mp și valoarea de 335679,20 lei aflate în proprietatea Camerei de Comerț și Industrie Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533.

Art. 7 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru următoarele imobile (clădire și teren) situate în municipiul Alba Iulia, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației Hope and Homes for Children România, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul București, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594:

Casă de tip familial, str. Garoafelor, nr. 64;

Casă de tip familial, str. Orizontului, nr. 20;

Casă de tip familial, str. Arieșului, nr. 67;

Casă de tip familial, str. Turnătoriei, nr. 14;

Casă de tip familial, str. Poieniței, nr. 18;

Centrul de primire în regim de Urgență, str. Ion Arion, nr. 23B.

Art. 8 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, aflat în proprietatea Fundației Paem Alba, precum și de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferente anului 2024 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, jud. Alba, aflat în folosința Fundației Paem Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, CUI 8780173.

Art. 9 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2024 pentru clădirile cu destinația de biserică ortodoxă și birouri situate în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba și clădirile cu destinația de anexe bisericești (capelă, clopotniță și grup sanitar) situate în Alba Iulia, str. Vidra, nr. 48, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației Transavia, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba, CIF 22439555.

Art. 10 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2024 pentru clădirea situată administrativ în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 3 – Corp A, jud. Alba, aflată în proprietatea Asociației Caritas Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 3, jud. Alba, CUI 4562770.

Art. 11 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a taxei pe teren aferente anului 2024 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba aflat în proprietatea Asociației Nevăzătorilor din Romania Filiala Județeană Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba, CUI 36894319.

Art. 12 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Taberei, nr. 4, jud. Alba, aflat în proprietatea domnului Țărău Mihai, domiciliat în Alba Iulia, str. Ponor, nr. 1, jud. Alba.

Art. 13 Aprobă scutirea doamnei Bolea Maria și a domnului Bolea Nicolae, ambii cu domiciliul în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba, de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 astfel: pentru suprafața construită desfășurată din evidența fiscală de 306,65 mp din clădirea înscrisă în CF nr. 77243 Alba Iulia, nr. cadastral 77243, pentru suprafața de 800 mp din terenul înscris în CF nr. 77243 mp, nr. cadastral 77243, pentru clădirea înscrisă în CF nr. 72760 Alba Iulia, nr. cadastral 72760-C1 și pentru suprafața de 1500 mp din terenul înscris în CF nr. 106913 Alba Iulia, nr. cadastral 106913, toate folosite de întreprinderea socială Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” Alba Iulia pentru serviciul social Centru de zi pentru copii nevăzători și copii cu dezabilități multiple.

Art. 14 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, aflat în proprietatea Unirea SCM, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, CUI 1757122.

Art. 15 Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2024 pentru imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba, aflat în proprietatea domnului Muntean Bogdan Nicolae, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba.

Art. 16 Aprobă scutirea doamnei Duțu Lucreția, domiciliată în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba și a domnului Duțu Ion, domiciliat în sat Ampoia, nr. 135A, jud. Alba, de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2024 pentru clădirea situată administrativ în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba, doar pentru fostele funcțiuni pizzerie, restaurant și pensiune, actualmente având destinația de Centru rezidențial pentru persoane vârstnice, aflată în folosința Asociației Transilvania Senior, cu sediul în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba.

Art. 17 Direcția de Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 18 Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 19 Hotărârea se comunică către:

Primarul municipiului Alba Iulia;

Instituția Prefectului – Județul Alba;

Direcția Venituri;

Asociația SM Speromax Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba;

Asociația „Sfântul Andrei” Bărbant, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba;

Asociația Non-Guvernamentale Maria Beatrice, cu sediul în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba;

Asociația pentru Consiliere și Asistență Specializată, cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba;

Uniunea Scriitorilor din România, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1;

Camera de Comerț și Industrie Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba;

Fundația Hope and Homes for Children România, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul București, nr. 2A, jud. Maramureș;

Fundația Paem Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba;

Fundația Transavia, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba;

Asociația Caritas Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 3, jud. Alba;

Asociația Nevăzătorilor din Romania Filiala Județeană Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba;

domnului Țărău Mihai, domiciliat în Alba Iulia, str. Ponor, nr. 1, jud. Alba;

doamnei Bolea Maria și a domnului Bolea Nicolae, ambii cu domiciliul în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba;

Unirea SCM, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba;

doamnei Duțu Lucreția, domiciliată în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba;

domnului Muntean Bogdan Nicolae, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER