

Beneficiar: UAT Municipiul Fetesti
 Executant:
 Proiectant: DEVIZ CENTRALIZATOR - AMBELE COMPONENTE
 Obiectivul: Infiintare centru educational pentru servicii culturale Anghel Saligny si imbunatatirea spatiilor publice urbane in Municipiul Fetesti



Anexa nr.1 la H.C.L.nr.61/26.04.2021

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	5,000.00	950.00	5,950.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	3,845.00	730.55	4,575.55
TOTAL CAPITOL 1		8,845.00	1,680.55	10,525.55

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	Alimentare cu apă	1,100.00	209.00	1,309.00
2.2	Instalații canalizare	4,100.00	779.00	4,879.00
2.3	Telecomunicații	850.00	161.50	1,011.50
2.4	Alimentare cu gaze naturale	6,800.00	1,292.00	8,092.00
TOTAL CAPITOL 2		12,850.00	2,441.50	15,291.50

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	40,470.00	7,689.30	48,159.30
3.1.1	Studii de teren - neeligibil	40,470.00	7,689.30	48,159.30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii - neeligibil	4,867.00	924.73	5,791.73
3.3	Expertizare tehnica - neeligibil	12,200.00	2,318.00	14,518.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,823.00	346.37	2,169.37
3.5	Proiectare	305,402.00	58,026.38	363,428.38
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general - neeligibil	67,750.00	12,872.50	80,622.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	32,124.00	6,103.56	38,227.56

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	27,965.00	5,313.35	33,278.35
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	177,563.00	33,736.97	211,299.97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	166,000.00	31,540.00	197,540.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7.2	Auditul financiar	36,000.00	6,840.00	42,840.00
3.8	Asistenta tehnica	260,759.00	49,544.21	310,303.21
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	130,759.00	24,844.21	155,603.21
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	93,896.00	17,840.24	111,736.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	36,863.00	7,003.97	43,866.97
3.8.2	Dirigentie de santier	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOL 3		791,521.00	150,388.99	941,909.99

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	16,008,520.85	3,041,618.96	19,050,139.81
4.1.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	9,036,120.75	1,716,862.94	10,752,983.70
4.1.2	2 AMENAJARI EXTERIOARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	859,564.83	163,317.32	1,022,882.15
4.1.3	3 Infrastructura Strada 1 Decembrie	712,904.15	135,451.79	848,355.94
4.1.4	5 Infrastructura Strada Carpati	1,411,535.43	268,191.73	1,679,727.16
4.1.5	6 Infrastructura Strada Independentei	1,261,857.65	239,752.95	1,501,610.60
4.1.6	7 Infrastructura Strada Jandarmeriei	1,000,144.25	190,027.41	1,190,171.66
4.1.7	8 Infrastructura Strada Sirenei	1,726,393.78	328,014.82	2,054,408.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	137,630.00	26,149.70	163,779.70
4.2.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	137,630.00	26,149.70	163,779.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	693,195.85	131,707.21	824,903.06
4.3.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	693,195.85	131,707.21	824,903.06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	441,542.75	83,893.12	525,435.87
4.5.1	1 CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	411,701.75	78,223.33	489,925.08
4.5.2	2 AMENAJARI EXTERIOARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL	29,841.00	5,669.79	35,510.79
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		17,280,889.45	3,283,369.00	20,564,258.45

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	342,473.88	65,070.04	407,543.92
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	296,627.62	56,359.25	352,986.87

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	45,846.26	8,710.79	54,557.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	195,557.50	0.00	195,557.50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	81,787.50	0.00	81,787.50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,357.50	0.00	16,357.50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	81,787.50	0.00	81,787.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15,625.00	0.00	15,625.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	845,921.76	160,725.13	1,006,646.89
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,400.00	1,406.00	8,806.00
TOTAL CAPITOL 5		1,391,353.14	227,201.17	1,618,554.31

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Infiintare centru educational pentru servicii culturale Anghel Saligny si imbunatatirea spatiilor publice urbane in Municipiul Fetesti	19,485,458.59	3,665,081.21	23,150,539.80
TOTAL Constructii+Montaj	16,464,473.47	3,128,249.96	19,592,723.43

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Petru Olea



SECRETAR GENERAL,
Jr.Dicianu Nicu

Director

Sef proiect

Ofertant