

1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.

Investitia propusa se va incadra in prevederile Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 13, prioritatea de investitii 9B, obiectivul specific 13.1 – Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania.

Strazile studiate sunt urmatoarele:

Nr	Nume Strada	Tipul interventiei	Lungime Studziata [m]
1	1 Decembrie	Parte carosabila/Trotuare	330
2	Carpati	Parte carosabila/Trotuare	783
3	Independentei	Parte carosabila/Trotuare	656
4	Jandarmeriei	Rigole carsabile/Trotuare	745
5	Sirenei	Parte carosabila/Trotuare	809
LUNGIME TOTALA			3323

2. Lucrari propuse

Prin prezentul proiect se urmareste asigurarea unei infrastructuri rutiere corespunzatoare pentru strazile studiate, strazi ce fac parte din reseaua rutiera a municipiului. Prin lucrarile mentionate se vor ocupa numai suprafete de teren strict necesare pentru asigurarea elementelor geometrice prevazute de normele tehnice in vigoare si nu necesita exproprii (pana la limita de proprietate).

Prin proiectarea de specialitate in cadrul obiectivului de investitie „Infiintare centru educational pentru servicii culturale „Anghel Saligny” si imbunatatirea spatiilor publice urbane in Municipiul Fetesti”, s-au stabilit solutiile de reabilitare, soluti ce constau in principal din:

Pentru strazile 1 Decembrie, Carpati si Sirenei se impune realizarea unei structuri rutiere noi alcatuite din:

- 4 cm strat de uzura BA16 rul 50/70
- 6 cm strat de legatura BAD22,4 leg 50/70
- 55 cm strat de piatra sparta
- 10 cm strat de forma din nisip

Pentru strada Independentei se impune realizarea unei structuri rutiere noi alcatuite din;

- 23 cm imbracaminte din beton de ciment rutier BcR4,5
- Folie de polietilena
- 35 cm strat de piatra sparta
- 10 cm strat de forma din nisip

Pe strada Jandarmeriei se va pastra structura rutiera existenta, asigurandu-se scurgerea apelor prin realizarea unor rigole carosabile pe ambele parti ale strazii.

Pentru trotuare structura rutiera va fi alcatuita din:

- 3 cm strat de beton asphaltic BA8
- 10 cm strat de beton de ciment C16/20
- 12 cm strat de balast

Latimea trotuarului va fi cuprinsa intre 0.90 si 2.00m, acolo unde este posibil, pentru a respecta cerintele minime din Ordinul 189/2013 si Normativul 051-2012, capitolul IV, sectiunea 2 subcapitolele 2.1, 2.2, 2.3, astfel:

- Rampele de acces intre trotuar si carosabil vor fi de 1.50m unde acest lucru este posibil dar nu mai mici de 1.00m.
- In cazul in care trotuarul are o latime mai mica sau egala cu 1.50m se va prevedea dispunerea unui buzunar de asteptare si intoarcere de 1.80m x 2.00m la fiecare 25m. Acolo unde nu este posibila realizarea unui buzunar de asteptare se vor folosi accesele la proprietati, avand o frecventa mare, la o distanta mai mica de 25m.
- Diferenta de nivel intre trotuar si carosabil va fi de 15cm.
- La trecerile de pietoni precum si la accese pietonale bordura va fi asezata la 2cm fata de suprafata carosabila pentru a facilita accesul pentru persoanele cu dizabilitatii locomotorii.
- Se vor prevedea marcaje cu suprafete de atentionare tactilo-vizuale, pe rampa sau inainte de muchia planului inclinat, precum si in alveolele statiilor de autobuz.

Mentionam ca in cadrul proiectului nu sunt declivitati mai mari de 5%, punctele de intoarcere si odihna ne fiind necesare.

Pentru asigurarea scurgerii apelor se vor amenaja rigole carosabile:

- Amenajare rigola carosabila D=0.65 – str. 1 Decembrie
- Amenajare rigola carosabila D=1.10 – str. 1 Jandarmeriei

Pe celelalte strazi studiate va fi necesara realizarea si/sau extinderea canalizarii pluviale. Acest aspect va face obiectul unui alt proiect, tinandu-se cont de pozitia gurilor de scurgere pentru preluarea apelor de pe partea carosabila. Pozitia acestora este marcata in partea desenata a prezentului proiect, Plan de Situatii.

3. Indicarori tehnico-economice

Indicatori maximali

Valoarea totala (INV), fara T.V.A. = 7,070,826.09 lei

Valoarea totala (INV), inclusiv T.V.A. = 8,401,507.22 lei

Din care C+M = 6,219,809.88 lei fara T.V.A.

Din care C+M = 7,401,573.75 lei inclusiv T.V.A.

Indicatori socio-economici

De investitia propusa prin proiect vor beneficia aproximativ 30.000 locuitori din Municipiul Fetesti.

Indicatori minimali

Rezultatul va putea fi masurat prin monitorizarea urmatoarelor indicatori:

Nr	Nume Strada	Tipul interventiei	Lungime Studiată [m]
1	1 Decembrie	Parte carosabila/Trotuare	330
2	Carpati	Parte carosabila/Trotuare	783
3	Independentei	Parte carosabila/Trotuare	656
4	Jandarmeriei	Rigole carsabile/Trotuare	745
5	Sirenei	Parte carosabila/Trotuare	809
LUNGIME TOTALA			3323

In urma interventiilor ce vor avea loc pe strazile studiate vor rezulta:

- 16714 mp de drum reabilitat;
- 12277.4 mp de trotuar amenajat;
- 2070.65 m de rigole amenajate;

Nr. Crt	Nume strada	Suprafata (m2)			Suprafete pe strazi (m2)
		Carosabil	Trotuar	Rigola	
1	1 Decembrie	1800	817.2	414.05	3031.25
2	Carpati	4590	3341.4		7931.4
3	Independentei	4660	1679		6339
4	Jandarmeriei		3346.8	1656.6	4654
5	Sirenei	5664	3093		8757
Suprafata totala		16714	12277.4	2070.65	30712.65

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimata de realizare a investitiei este de 12 luni.

Intocmit,

Ing. Alexandru CAUC

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petru Olea

SECRETAR GENERAL,
Jr.Dicianu Nicu

DEVIZ GENERAL

modernizare strazi prin proiectul

"Infiintare centru educational pentru servicii culturale „Anghel Saligny” si imbunatatirea spatilor publice urbane in Municipiul Fetesti” - SOLUTIA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Energie electrică	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34,390.00	6,534.10	40,924.10
3.1.1	Studii de teren	34,390.00	6,534.10	40,924.10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,867.00	734.73	4,601.73
3.3	Expertizare tehnică	12,200.00	2,318.00	14,518.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	136,600.00	25,954.00	162,554.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,100.00	5,719.00	35,819.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	83,000.00	15,770.00	98,770.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7.2	Auditul financiar	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8	Asistență tehnică	148,000.00	28,120.00	176,120.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	83,000.00	15,770.00	98,770.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	68,000.00	12,920.00	80,920.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	65,000.00	12,350.00	77,350.00
Total capitol 3		418,057.00	79,430.83	497,487.83
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,112,835.26	1,161,438.70	7,274,273.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitol 4		6,112,835.26	1,161,438.70	7,274,273.96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	152,820.88	29,035.97	181,856.85
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	106,974.62	20,325.18	127,299.79
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	45,846.26	8,710.79	54,557.05
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,241.19	0.00	67,241.19
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30,564.18	0.00	30,564.18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,112.84	0.00	6,112.84
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,564.18	0.00	30,564.18
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	319,871.76	60,775.63	380,647.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		539,933.83	89,811.60	629,745.43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,070,826.09	1,330,681.13	8,401,507.22
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,219,809.88	1,181,763.88	7,401,573.75

Proiectant,
SC Incons Development SRL

Beneficiar,
UAT Fetesti



SECRETAR GENERAL,
Jr.Dicianu Nicu