



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Căldrași, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A, Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax (004) 0243/361206

Nr. 16324 / 26.04.2021

REFERAT

privind aprobarea închirierii pajiștilor permanente, aflate în domeniului privat al municipiului Fetești, județul Ialomița

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă motiv pentru care este necesar a se facilita accesul crescătorilor de animale de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Fetești, la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al localității. În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, „Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7-10 ani.”

Suprafața de pajiște permanentă consacrată producției de iarbă și de alte plante furajere erbacee cultivate sau spontane, care nu a făcut parte din sistemul de rotație a culturilor din exploatare timp de cel puțin 5 ani sau mai mult, așa cum este prevăzut la art. 4 alin. (1) lit. (h) din Regulamentul (UE) nr. 1.307/2013, care face parte din domeniul privat al Municipiului Fetești, înscrisă în Ordinul Prefectului nr. 531/13.10.2016 și pentru care a fost întocmit amenajamentul pastoral este 506,8882 ha.

Având în vedere:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

- Legea zootehniei nr. 32/2019;
- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu / tonă masă verde obținută de pe pajiște, pentru anul 2021;
- Ordinul Prefectului nr. 531/13.10.2016 privind trecerea în proprietatea U.A.T. Fetești a suprafeței de 573,1204 ha izlaz;
- Amenajamentul pastoral pentru pajiștile permanente de pe teritoriul UAT municipiul Fetești aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 18/24.02.2021;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

înaintez spre a fi analizate și aprobate în cadrul ședinței Consiliului local al municipiului Fetești următoarele propuneri:

- Inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a suprafeței de 506,8882 ha teren agricol categoria de folosință pajiște aparținând domeniului privat al municipiului Fetești, înscrisă în Anexa 1;
 - Prețul pentru închiriere: 66 lei/ha/an;
 - Termenul de închiriere: de la data semnării contractului de către părți până la data de 31.12.2030;
 - Referatul de oportunitate privind închirierea pajiștilor disponibile de pe teritoriul U.A.T. Fetești, conform Anexei 2;
 - Documentația de atribuire directă privind închirierea suprafeței de 506,8882 ha teren agricol categoria de folosință pajiște aparținând domeniului privat al municipiului Fetești, conform Anexei 3;
 - Contractul de închiriere, conform Anexei 4;
 - Comisia de atribuire privind închirierea suprafețelor de pajiști din domeniul privat al municipiului Fetești, în următoarea componență:
 1. Dicianu Nicu, secretar general- președinte,
 2. Ciuciulă Claudia Elena, șef birou Registru Agricol - membru,
 3. Păstrăv Vera, inspector Registru Agricol - membru,
 4. Ștefan Ion, consilier Compartiment Patrimoniu - membru,
 5. Timofei Marius, consilier Direcția Urbanism - membru
- Membri supleanți:
 1. Voicu Laura, consilier Compartiment Patrimoniu
 2. Căpsună Georgian, consilier Serviciul Juridic
- Împuternicirea Primarului municipiului Fetești pentru a semna contractele de închiriere având ca obiect suprafețele de pajiști din domeniul privat al municipiului Fetești.

BIROU REGISTRU AGRICOL,
 Claudia-Elena CIUCIULĂ