

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Colonisti, Fetesti-Oras, Vlasca si Buliga din Municipiul Fetesti si infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in Comuna Stelnica, judetul Ialomita "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finantare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20,000.00	3,800.00	23,800.00	
		20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00	
		20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 1		40,000.00	7,600.00	47,600.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	296,000.00	56,240.00	352,240.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	250,000.00	47,500.00	297,500.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	5,215,000.00	1,076,350.00	6,741,350.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	265,000.00	50,350.00	315,350.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	250,000.00	47,500.00	297,500.00	
		250,000.00	47,500.00	297,500.00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00	
		200,000.00	38,000.00	238,000.00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,500,000.00	855,000.00	5,355,000.00	
		4,500,000.00	855,000.00	5,355,000.00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	180,000.00	34,200.00	214,200.00	buget local
3.7	Consultanță	630,000.00	119,700.00	749,700.00	
		630,000.00	119,700.00	749,700.00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	540,000.00	102,600.00	642,600.00	
		540,000.00	102,600.00	642,600.00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		7,226,000.00	1,372,940.00	8,598,940.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	98,528,494.55	18,720,413.97	117,248,908.52	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	98,528,494.55	18,720,413.97	117,248,908.52	
		94,028,494.55	17,865,413.97	111,893,908.52	buget de stat
		4,500,000.00	855,000.00	5,355,000.00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,477,750.00	280,772.50	1,758,522.50	

4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,477,750.00	280,772.50	1,758,522.50	
		1,477,750.00	280,772.50	1,758,522.50	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7,232,100.00	1,374,099.00	8,606,199.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7,232,100.00	1,374,099.00	8,606,199.00	
		7,232,100.00	1,374,099.00	8,606,199.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	60,000.00	11,400.00	71,400.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	60,000.00	11,400.00	71,400.00	
		60,000.00	11,400.00	71,400.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	700,000.00	133,000.00	833,000.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	700,000.00	133,000.00	833,000.00	
		700,000.00	133,000.00	833,000.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		107,998,344.55	20,519,685.37	128,518,030.02	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	260,000.00	49,400.00	309,400.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	220,000.00	41,800.00	261,800.00	
		220,000.00	41,800.00	261,800.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	40,000.00	7,600.00	47,600.00	
		40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,198,464.69	0.00	1,198,464.69	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	501,331.22	0.00	501,331.22	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	95,802.24	0.00	95,802.24	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	501,331.22	0.00	501,331.22	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100,000.00	0.00	100,000.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,322,788.88	251,329.89	1,574,118.77	
		1,322,788.88	251,329.89	1,574,118.77	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		2,821,253.57	308,329.89	3,129,583.46	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	484,756.54	92,103.74	576,860.28	
		484,756.54	92,103.74	576,860.28	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		484,756.54	92,103.74	576,860.28	

TOTAL GENERAL	118,570,354.66	22,300,659.10	140,871,013.76
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	100,266,244.55	19,050,586.47	119,316,831.02

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	140,871,013.76
buget de stat	132,588,573.76
buget local	8,282,440.00
concesionar	

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNJ	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP 4	107,998,344.55	0.00	107,998,344.55	107,998,344.55
Valoare investitie	118,570,354.66	0.00	118,570,354.66	118,570,354.66
Cost unitar aferent investiției	22,697.23	0.00	22,697.23	22,697.23
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,561.43	0.00	4,561.43	4,561.43

Data	1/1/2024
Curs Euro	4.9759
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	5224

Beneficiar:
 COMUNA FETESTI
 COMUNA STEJENICA

Proiectant:
 SC ALROSEI PROIECT SRI

