

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " Extindere retea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Colonisti, Fetesti-Oras.
 Vlasea și Buliga din Municipiul Fetesti și infiintare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în
 Comuna Stelnica, judetul Ialomita"
 MUNICIPIUL FETESTI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10,000,00	1,900,00	11,900,00	
		10,000,00	1,900,00	11,900,00	buget local
			0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10,000,00	1,900,00	11,900,00	
		10,000,00	1,900,00	11,900,00	buget de stat
			0,00	0,00	buget local
			0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 1		20,000,00	3,800,00	23,800,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	255,000,00	48,450,00	303,450,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	130,000,00	24,700,00	154,700,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	115,000,00	21,850,00	136,850,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	4,455,000,00	907,250,00	5,682,250,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000,00	25,650,00	160,650,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	200,000,00	38,000,00	238,000,00	
		200,000,00	38,000,00	238,000,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	120,000,00	22,800,00	142,800,00	
		120,000,00	22,800,00	142,800,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,000,000,00	760,000,00	4,760,000,00	
		4,000,000,00	760,000,00	4,760,000,00	buget de stat
		0,00	0,00	0,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000,00	19,000,00	119,000,00	buget local
3.7	Consultanță	350,000,00	66,500,00	416,500,00	
		350,000,00	66,500,00	416,500,00	buget local
		0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	270,000,00	51,300,00	321,300,00	
		270,000,00	51,300,00	321,300,00	buget local
			0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		5,675,000,00	1,078,250,00	6,753,250,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	84,998,494,55	16,149,713,97	101,148,208,52	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	84,998,494,55	16,149,713,97	101,148,208,52	buget de stat
		81,028,494,55	15,395,413,97	96,423,908,52	buget local
		3,970,000,00	754,300,00	4,724,300,00	concesionar
		0,00	0,00	0,00	
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	

		0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,260,000.00	239,400.00	1,499,400.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,260,000.00	239,400.00	1,499,400.00	buget de stat
		1,260,000.00	239,400.00	1,499,400.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6,494,000.00	1,233,860.00	7,727,860.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6,494,000.00	1,233,860.00	7,727,860.00	buget de stat
		6,494,000.00	1,233,860.00	7,727,860.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	30,000.00	5,700.00	35,700.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget de stat
		30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	350,000.00	66,500.00	416,500.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	350,000.00	66,500.00	416,500.00	buget de stat
		350,000.00	66,500.00	416,500.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	0.00	0.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 4	93,132,494.45	17,695,173.97	110,827,668.42	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	130,000.00	24,700.00	154,700.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	110,000.00	20,900.00	130,900.00	buget de stat
		110,000.00	20,900.00	130,900.00	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
		20,000.00	3,800.00	23,800.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	977,203.44	0.00	977,203.44	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	431,942.47	0.00	431,942.47	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	82,543.49	0.00	82,543.49	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	412,717.47	0.00	412,717.47	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, desființare	50,000.00	0.00	50,000.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,165,013.38	221,352.54	1,386,365.92	buget de stat
		1,165,013.38	221,352.54	1,386,365.92	buget local
		0.00	0.00	0.00	concesionar
		0.00	0.00	0.00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
		20,000.00	3,800.00	23,800.00	
	TOTAL CAPITOL 5	2,292,216.82	249,852.54	2,542,069.36	

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
		0.00	0.00
		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	417,654.02	79,354.26
		417,654.02	79,354.26
		0.00	0.00
		0.00	0.00
		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	417,654.02	79,354.26
	TOTAL GENERAL	101,537,365.39	19,106,430.77
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	86,388,494.55	16,413,813.97
			102,643,796.16

buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	120,643,796.16
buget de stat	114,197,546.16
buget local	6,446,250.00
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	93,132,494.55	0.00	93,132,494.55	93,132,494.55
Valoare investiție	101,537,365.39	0.00	101,537,365.39	101,537,365.39
Cost unitar aferent investiției	22,365.06	0.00	22,365.06	22,365.06
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,494.68	0.00	4,494.68	4,494.68

Data	1/1/2024
Curs Euro	4.9759
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	4540

Beneficiar:
Județul Argeș

Proiectant:
SC ALROSEI PROIECT SRI