



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Nr. 3420 / 22.02.2024

REFERAT de APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a imobilului Sediul Sistem Ciulnița în suprafață de 9.909 m², din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale A.N.I.F.-Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Călărași în domeniul public al comunei Dragalina, județul Călărași

Primarul comunei Dragalina, județul Călărași, având în vedere:

- adresa Filialei Teritoriale de Îmbunătățiri Funciare Călărași nr. 1842 / 2022, prin care se propune Comunei Dragalina preluarea sediului Sistemului Ciulnița, situate în satul Dragalina, strada Gării, nr. 130, comuna Dragalina, județul Călărași;
- adresa Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21371 / 2022 prin care se solicită Consiliului Local al comunei Dragalina adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe trecerea acestui imobil din domeniul public al statului în domeniul public al comunei Dragalina și faptul că acest imobil se află situate pe raza teritorială a comunei Dragalina,

Ținând seama de faptul că la nivelul comunei Dragalina este înființat Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare, serviciu public pentru care nu deținem un spațiu necesar în care să fie amenajat sediul administrativ, sediu ce presupune birouri și spații de depozitare a documentelor, materialelor și utilajelor necesare bunei desfășurări a prestării serviciilor publice către cetățeni, deasemenea, Consiliul local este acționarul unic al unei societăți comerciale de interes public local, Societatea Management Servicii Publice Rurale Dragalina S.R.L., care se află în aceeași situație, nedeținând spațiile necesare pentru amenajarea unui sediu, propune adoptarea unei hotărâri a Consiliului local prin care să se aprobe trecerea din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al comunei Dragalina, județul Călărași și administrarea Consiliului local Dragalina, județul Călărași a Sediului Sistem Ciulnița, situat în satul Dragalina, comuna Dragalina, județul Călărași.

Prin urmare solicitările Filialei Teritoriale de Îmbunătățiri Funciare Călărași și Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare au ca premisă faptul că imobilul în cauză nu este utilizat de către aceste instituții, se află în stare de degradare și necesită investiții de reabilitare, aspect care determină constatarea faptului că bunul imobil nu îndeplinește cerințele necesare desfășurării activității specifice de îmbunătățiri funciare confirmându-se astfel încetarea uzului și interesului public național.

În urma prezentării acestei oportunități într-o ședință anterioară, Consiliul Local al Comunei Dragalina și-a manifestat disponibilitatea de a alocă fonduri și de a găsi resursele necesare pentru finanțarea lucrărilor de reabilitare și de amenajare a acestui imobil pentru a se ajunge la destinația propusă și anume la înființarea sediilor administrative ale Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare al comunei Dragalina și Societății Management Servicii Publice Rurale Dragalina S.R.L., în scopul oferirii unor servicii publice de calitate cetățenilor comunei Dragalina astfel apreciind că acest aspect justifică faptul că imobilul va deservi uzului și interesului public local.

Termenul pentru aducerea la îndeplinire a acestui obiectiv este de 18 luni de la data preluării imobilului.

Elemente de identificare ale imobilului: strada Gării, nr. 130, sat Dragalina, comuna Dragalina, județul Călărași, număr cadastral 37357.

Prin inițierea prezentului proiect de hotărâre a consiliului local se solicită Guvernului României, aprobarea trecerii din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în

domeniul public al comunei Dragalina, județul Călărași și administrarea Consiliului local Dragalina, județul Călărași a Sediului Sistem Ciulnița, situat în satul Dragalina , comuna Dragalina , județul Călărași.

Având în vedere cele prezentate vă supun atenției prezentul proiect de hotărâre pentru asigurarea cadrului juridic necesar realizării de către Consiliul local Dragalina a unor lucrări de interes public local.

Cu stimă ,

Primarul comunei Dragalina,
Marian – Gabriel STANCIU

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' and 'G' followed by a vertical line, representing Marian – Gabriel STANCIU.