

ROMANIA

JUDETUL DOLJ

PRIMARIA COM.OSTROVENI

NR. 2386 / 26.04.2021

REFERAT DE APROBARE

Prin contractul de concesiune nr.2998/03.05.2012 incheiat intre Consiliul Local Osttroveni in calitate de concedent si SC APROVIL SRL in calitate de concesionar ,a fost concesionata suprafata de 1000 mp teren intravilan in satul Listeava,com.Ostroveni, in vederea amplasarii unei statii GPL.

Concesionarul nu a respectat clauzele contractuale ,respectiv redeventa in cuantum de 310 lei /an nu a fost platita,societatea cumuland o datorie de 2868 lei pana la data actuala ,calculata cu majorari de intarziere si cu rata inflatiei si un impozit pe teren pentru perioada 2013-2021 in cuantum de 847,19 lei.

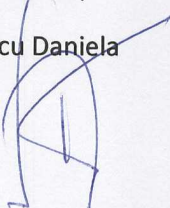
Mentionez ca anual au fost transmise decizii de impunere pentru impozitul pe teren si notificari prin care s-a adus la cunostiinta concesionarului redeventa anuala datorata, insa fara efect.

Conform Capit.IX -art.10 (1)) din Contractul de concesiune..Incetarea contractului prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii.....art. 10 lit c) „in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar,prin reziliere, cu plata de despagubiri in sarcina concesionarului,,

Fata de cele aratate,propun rezilierea contractului de concesiune incheiat intre SC APROVIL SRL si CONSILIUL LOCAL OSTROVENI, pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

Intocmit,

Insp.Tîrcomnicu Daniela



ROMANIA

JUDETUL DOLJ

PRIMARIA COMUNEI OSTROVENI

NR.2437/27.04.2021

REFERAT DE SPECIALITATE

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Ostroveni ,privind incetarea contractului de concesiune nr. 2998/03.05.2012 ,acest proiect a fost initiat cu respectarea prevederilor art.871 ,art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.327 alin.(7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Incheierea contractului de concesiune mai sus mentionat a avut ca obiect exploatarea unui teren in suprafata de 1000 MP pentru desfasurarea unei activitati comerciale respective statie GPL.

La Capitolul VIII art.8 punctul (8) din contract este stipulata clauza prin care concesionarul este obligat sa realizeze statia GPL,obligatie ce nu a fost dusa la indeplinire.

La art. 10 pct .1 li.c) se prevede rezilierea contractului in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar.

Tinand cont de referatul de aprobare intocmit de Comp.Taxe si impozite prin care se solicita rezilierea contractului pentru neplata redeventei si a impozitului pe teren, propun Consiliului Local Ostroveni dezbaterea si analizarea proiectului de hotarare mai sus mentionat.

Secretar general,

Calutoiu Viorica Roxana

