



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CORNETU



Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 7381 din 19.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea valabilității *Planului Urbanistic General* al UAT Cornetu aprobat prin HCL nr. 17/2001, cu modificările și completările ulterioare

În Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se specifică: *autorizația de construire se emite în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.*

Principalul instrument de lucru în domeniul urbanismului este *Planul Urbanistic General (PUG)*, completat de *Planurile Urbanistice Zonale*, întocmite, avizate și aprobate conform legii.

Cu *HCL nr. 84 din 28.12.2018* a fost aprobată prelungirea valabilității documentației PUG până la data de 31.12.2023.

Cu *HCL nr. 94 din 27.11.2023* a fost aprobată prelungirea valabilității documentației PUG până la data de 30.11.2026.

În baza prevederilor art. 46, alin. (1) și (3) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare (art. II și art. III din OUG 51/2018 pentru modificarea Legii 350/2001 pentru prorogarea unor termene) se impune inițierea proiectului de hotărâre pentru prelungirea valabilității PUG, până la data de 31.12.2026.

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Consilier BULUBASA Emilian-Emrson