



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CORNETU
PRIMAR



Nr. 7322/19.03.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea participării UAT Cornetu la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

În conformitate cu prevederile art.46 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Fiecare unitate administrativ teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul Urbanistic General în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale. Prin HOTĂRÂREA nr. 1.137 din 16 noiembrie 2023 emisă de Guvernul României s-au aprobat NORMELE METODOLOGICE din 16 noiembrie 2023 pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, denumit în continuare Program.

Este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului. În momentul de față, comuna Cornetu are în curs de elaborare în baza unui contract de prestări servicii de actualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) realizat în sistem informatic GIS pentru gestionarea activității de urbanism.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 5 din lit a) și lit e) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 este necesară aprobarea de către Consiliul Local a devizului general, cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru documentația de urbanism.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat proiectul de hotărâre în forma atașată, pe care îl supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Cornetu în următoarea ședință.

PRIMAR
STOICA ADRIAN EDUARD

