



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI CORNETU
COMPARTIMENT ACHIZITII PUBLICE SI DERULARE CONTRACTE



Tel./fax 021.468.92.20/021.468.90.20
E-mail: achizitiipublice@primariacornetu.ro
Nr.6749/15.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "Modernizare parc Livezi in comuna Cornetu, judetul Ilfov"

In conformitate cu:

- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 actualizata privind finantele publice locale: "documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative";

- Prevederile Ordonantei de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ art. 139 alin. (1) - "in exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz", respectiv art. 129 alin. (4) lit. d) - "in exercitarea atributiilor consiliul local aproba, la propunerea primarului, documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes local, in conditiile legii".

Pentru demararea procedurilor privind autorizarea si executarea lucrarilor de executie pentru obiectivul de investitii „**Modernizare parc Livezi, comuna Cornetu, judet Ilfov**” a fost incheiat contractul de prestari servicii de proiectare nr. 18618/08.12.2022 cu firma **SC NCS PROJECT&DESIGN SRL** care a inaintat Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii - D.A.L.I. inregistrata sub nr.22.478/2023.

SC NCS PROJECT&DESIGN SRL in calitate de proiectant a elaborat documentatia tehnico-economica faza D.A.L.I privind necesitatea si oportunitatea investitiei in cadrul caruia se prezinta principalele caracteristici tehnico-economice ale investitiei si se asigura utilizarea rationala si eficienta a cheltuielilor materiale intr-un mod ce satisface cerintele economice si sociale. Documentatia tehnico-economica faza D.A.L.I a fost elaborata, in conformitate cu normativele in vigoare si contine informatii cu referire la obiectivul proiectului.

In vederea realizarii obiectivului principal al proiectului, se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea terenului de resturi vegetale improprii
- Amenajarea peisagera a spatiilor verzi prin plantarea de arbori si arbusti cu specii autohtone, dar si cu specii de ierburi ornamentale cu cresteri in etaje de inaltime diferite si gazon
- Crearea unei alei pietonale noi si refacerea celor existente
- Refacerea sistemului de borduri si refacere alei pietonale
- Acoperire suprafetelor spatiilor de joaca nou propuse cu tartan

- Montarea de pergole si a unui foisor de lemn
- Reconditionarea mobilierului urban, in completarea arhitecturii peisagistice a parcului- banci de odihna si cosuri de gunoi, rastel biciclete, echipament joaca copii
- Montarea si reconditionarea sistemului de iluminat public
- Lucrari de conversie a zonei de fantana si anume transformarea ei in zona verde cu zona de sezut perimetrala
- Adaugare zona foisor si reconfigurarea aleii aferente
- Reconfigurare si amenajare locurile de joaca
- Refacerea instalatiei de irigatii
- Refacerea spatiului verde prin insamantare si adaos de plante de vegetatie de inaltime mediu/joasa
- Remedire a zonelor deteriorate ale gardului viu

Indicatori tehnico-economici:

Se propun urmatoarele amenajari si dotari:

Suprafata spatiu verde – **2964,3 mp**

Suprafata minerala: **1962,7mp**

Suprafata pavaj – 1336mp

Suprafata tartan – 530mp

Suprafata pietris – 24,5mp

Suprafata borduri – 72,3mp

Total suprafata: **4927 mp**

Dotari

Banci de otel+sipci de lemn 22 buc

Banca beton hexagonala-structura existenta-finisaj parapet fantana – 33,3 ml

Cosuri de gunoi otel+lemn - 23 buc

Bolarzi – stalpi delimitare – 42 buc.

Foisor hexagonal – 28mp

Loc de joaca 1- 330 mp

Echipament loc de joaca tip traseu- 1 buc.

Echipament loc de joaca balansoar-1 buc.

Echipament loc de joaca balansoar arc- 3 buc

Echipament loc de joaca spinner – 1 buc.

Echipament loc de joaca leagane dublu – 1 buc

Echipament loc de joaca tip catarare – 1 buc

Panou afisaj- regulament/Program – 1 buc

Loc de joaca 2 – 200 mp

Echipament loc de joaca tip complex – 1 buc.

Echipament loc de joaca carusel – 1 buc.

Echipament loc de joaca leagan triplu – 1 buc.

Echipament loc de joaca leagan farfurie – 1 buc.

Panou afisaj –Regulament/program – 1 buc.

Arbori

Tei – 3 buc.

Mesteacan – 5 buc

Magnolia – 1 buc.

Vegetatie medie/joasa

Ienupar tarator – 10 buc

Gard viu 248 ml – 45 buc

Coada ponei- 25 buc

Iarba albastra – 15 buc
Clopotel purpuriu – 10 buc
Insamantare gazon mix iarba joasa – 2964 mp

VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI : **1.576.889,49** lei cu TVA
1.325.117,22 lei fara TVA

VALOARE C+M: **1.058.436,34** lei cu TVA,
889.464,99 lei fara TVA

Durata estimata de realizare a investitiei este de **8 luni**.

Finantarea obiectivului se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, aprobate conform legii.

Propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii – D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici in vederea asigurarii finantarii pentru realizarea obiectivul de investitii **„Modernizare parc Livezi, comuna Cornetu, judet Ilfov”** in forma prezentata acesta fiind necesar si oportun.

Compartiment Achizitii Publice

Referent, Marişescu Victorita