



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.69 din 10.04.2024

privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Sântandrei și înscrierea în domeniul public a terenurilor situate în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificate cu nr. cad. 60005 înscris în CF nr. 60005 în suprafață de 172 mp și nr. cad. 60006 înscris în CF nr. 60006 în suprafață de 3.474 mp, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii Lencar Horea Cristian cu soția Lencar-Moțoc Andrada-Cătălina și Lipovan Segiu-Ciprian-căsătorit, pentru constituire drumuri publice - străzi

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2), art. 888 și art. 889 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art. 2 lit. d) din Ordonanța nr. 63 din 29 august 2002 (*actualizată*) privind atribuirea sau schimbarea de denumiri;
- c) art. 205 din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- d) art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei, în calitatea de inițiator, înregistrat cu nr. 6717/08.04.2024 cu privire la necesitatea și oportunitatea proiectului,
- b) raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat sub nr. 6931/10.04.2024,
- c) avizul consultativ al Comisiei Juridice,

Luând act de:

- a) Declarația pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 4825 din 01.09.2021, redactată la Biroul Notarial Individual Raluca-Giorgiana BODEA din Oradea,
- b) Extrasele de Carte Funciară nr. 60005 și 60006 Sântandrei

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă preluarea în proprietatea privată a comunei Sântandrei a terenurilor situate în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificate cu nr. cad. 60005 înscris în CF nr. 60005 în suprafață de 172 mp și nr. cad. 60006 înscris în CF nr. 60006 în suprafață de 3.474 mp, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii Lencar Horea Cristian cu soția Lencar-Moțoc Andrada-Cătălina și Lipovan Segiu-Ciprian-căsătorit, conform Declarației pentru renunțarea la dreptul de

proprietate cu încheiere de autentificare nr. 4825 din 01.09.2021, redactată la Biroul Notarial Individual Raluca-Giorgiana BODEA din Oradea.

Art. 2 - Se aprobă trecerea imobilului-teren identificat cu nr. cad. 60005 înscris în CF nr. 60005 în suprafață de 172 mp, din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântandrei, cu destinația de teren pentru drum și întabularea în Cartea Funciară în favoarea comunei Sântandrei.

Art. 3 - (1) Se aprobă trecerea imobilului-teren identificat cu nr. cad. 60006 înscris în CF nr. 60006 în suprafață de 3.474 mp, din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântandrei, cu destinația de teren pentru drum și întabularea în Cartea Funciară în favoarea comunei Sântandrei.

(2) Se aprobă atribuirea denumirii de strada - Daliei din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei pentru terenul identificat cu nr. cad. 60006 înscris în CF nr. 60006 în suprafață de 3.474 mp.

Art. 4 - Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Sântandrei cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor____Primar____Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului____Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat____Compartimentul Agricol____Compartimentul Impozite și Taxe____O.C.P.I. Bihor____S.P.C.L.E.P. Oradea____Persoanele în cauză____ Publicare în Monitorul Oficial Local____Dosar special ședință.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA