



**Nr. înreg. 2690 /data 11.04.2024**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a  
devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de  
distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru  
finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei  
reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea  
obiectivului**

Inițierea acestui raport de specialitate la proiectul de hotărâre a fost determinată de necesitatea aplicării corecte a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Programul național de investiții „Anghel Saligny”, este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general creșterea coeziunii teritoriale prin echiparea unităților administrativ-teritoriale cu dotări tehnico-edilitare și de acces la căile de comunicație, îmbunătățirea atât a condițiilor de viață, cât și a standardelor de muncă pentru toți locuitorii României.

Văzând Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ care stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Având în vedere faptul că la data de 23.05.2023 a fost semnat contractul de finanțare pentru Programul național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente, precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale”, prevăzută la art. 4, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru realizarea obiectului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, precum și adresa concesionarului Distrigaz Sud Rețele nr. DGSR-PL\_IE-0000000-0414498/08.04.2024 prin care ne informează cu privire la validarea Proiectului tehnic, conform prevederilor Contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale nr. 4430/02.06.2020.

Luând în considerare prevederile legislației în vigoare, respectiv:

a) Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

✓ art. 12: “(1) Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat (ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/deînființare;

(2) Proiectul tehnic de execuție conține părți scrise și părți desenate, necesare pentru execuția obiectivului de investiții.

(3) Părțile scrise cuprind date generale privind investiția, descrierea generală a lucrărilor, memorii tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, graficul general de realizare a investiției.

(4) Părțile desenate cuprind planșe de ansamblu, precum și planșe aferente specialităților: planșe de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, inclusive planșe de dotări.

(5) Detaliile de execuție se elaborează, de regulă, odată cu proiectul tehnic de execuție, constituind parte integrantă a acestuia, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/ nestructurale ale obiectivului de investiții.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție.

(7) Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații, în scopul verificării îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru protejarea vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului și pentru asigurarea sănătății și siguranței persoanelor implicate, pe întregul ciclu de viață a construcțiilor.

(8) Conținutul-cadru al proiectului tehnic de execuție este cel prevăzut în anexa nr. 10 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.”;

b) art. 129, alin. (2), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia Consiliul local exercită următoarele *„atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;*

c) art. 129, alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia Consiliul Local *„aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”;*

d) art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia *„în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz”;*

e) art. 140, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia *„După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”;*

f) art. 155, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia *„În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;*

h) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

i) art. 44 și 45 din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legii nr. 554/2004, actualizată, a contenciosului administrativ, cu modificările și

completările ulterioare;

k) Legii nr. 52/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională în administrația publică;

l) Legi nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Vă fac cunosc faptul că prin:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 89 din 22 noiembrie 2018 a fost aprobată realizarea investiției „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”.

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 80 din 12 noiembrie 2019 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici și documentația, faza Studiu de Fezabilitate, aferentă obiectivului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”.

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 90 din 23 decembrie 2019 a fost aprobată înființarea Serviciului de utilitate publică „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”.

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 91 din 23 decembrie 2019 a fost aprobată concesionarea Serviciului de utilitate publică „Înființare rețea de distribuție gaze naturale”

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 75 din 9 decembrie 2020 a fost aprobat Studiul de Fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”.

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 28 din 11 aprilie 2022 au fost aprobate cererea de finanțare și devizul general estimativ a obiectivului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea” în vederea includerii la finanțare în Programul național de investiții ”Anghel Saligny”

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 72 din 29 septembrie 2022, prin care s-a aprobat asigurarea cofinanțării din bugetul local al comunei Vulturu a categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, în valoare de 2.557.475,19 lei ( cu TVA).

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 51 din 17 mai 2023 pentru aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

De asemenea, vă aduc la cunoștință următoarele aspecte:

- achizitorul a inițiat procedura de atribuire, în catalogul electronic Seap, prin publicarea documentației de atribuire DF1172012/23.02.2023 și anunțului de participare simplificat nr. CN1052571/01.03.2023, pentru atribuirea contractului de achiziție publică lucrări (proiectare și execuție), având ca obiect Achiziție servicii de proiectare, asistenta tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”;

- prin raportul procedurii de atribuire nr. 6730/13.07.2023, achizitorul a declarat câștigătoare oferta operatorului economic, ASOCIEREA S.C. ACVATOT S.R.L– S.C. OMNI CONSTRUCT LOGISTIC S.R.L. – S.C. DIVERSINST S.R.L. – S.C. GAZMIND S.R.L., având drept lider de asociere S.C. ACVATOT S.R.L., cu o valoare financiară de 33.988.700,00 lei fără TVA, și un total de 100,00 puncte (40,00 criteriul tehnic + 60,00 criteriul financiar), pentru această procedură de atribuire, ofertă care a fost clasată pe primul loc în clasamentul rezultat după aplicarea criteriului de atribuire „*Cel mai bun raport calitate – pret*” și verificarea documentelor justificative actualizate, prin care să se demonstreze/probeze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în Documentul european de achiziție unic (DUAU) și cu solicitările din Fisa de date a achiziției.

- ulterior termenului de depunere a contestațiilor potrivit legislației privind achizițiile

publice, a fost perfectat, respectiv semnat contractul de achiziție publică lucrări (proiectare și execuție) nr. 7224/31.07.2023 având ca obiect Achiziție servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, încheiat între unitatea administrativ teritorială comuna Vulturu, județul Vrancea, în calitate de achizitor și Asocierea S.C. ACVATOT S.R.L.– S.C. OMNI CONSTRUCT LOGISTIC S.R.L. – S.C. DIVERSINST S.R.L. – S.C. GAZMIND S.R.L., având drept lider de asociere S.C. ACVATOT S.R.L., în calitate de executant.

Conform proceselor verbale de predare - primire din data de 11.03.2024 și din data de 04.04.2024, Asocierea S.C. ACVATOT S.R.L.– S.C. OMNI CONSTRUCT LOGISTIC S.R.L. – S.C. DIVERSINST S.R.L. – S.C. GAZMIND S.R.L., având drept lider de asociere S.C. ACVATOT S.R.L., predă către unitatea administrativ – teritorială comuna Vulturu, județul Vulturu documentațiile tehnice în vederea aprobării documentației tehnice Pth+DE (parte scrisă+parte desenată) pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, conform prevederilor contractului de achiziție publică de lucrări (proiectare și execuție) nr. 7224/31.07.2023.

Documentațiile tehnice contractate, au fost recepționate, fără obiecțiuni, de către achizitor, atât cantitativ cât și calitativ conform termenilor stabiliți prin contractul de achiziție publică de lucrări (proiectare și execuție) nr. 7224/31.07.2023, încheiat între parti.

Prin urmare, în considerarea prevederilor contractuale, precum și a adresei Distrigaz nr. DGSR-PL\_IE-0000000-0414498/08.04.2024 referitoare la validarea Proiectului tehnic conform prevederilor Contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale nr. 4430/02.06.2020, consider necesar, oportun, justificat și legal aprobarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice Pth+DE (parte scrisă+parte desenată) pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, pentru realizarea obiectivului, în forma și cu conținutul prezentat.

Principalii indicatorii tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea” sunt următorii:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico - economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 40.373.908,88 lei fără TVA, respectiv 47.955.292,54 lei cu TVA, din care construcții – montaj (C+M) este de 33.756.726,00 lei fără TVA, respectiv 40.170.503,94 lei cu TVA.

Pentru atingerea obiectivului, de înființarea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea, indicatorii analizați îndeplinesc criteriile cerute de implementarea investiției astfel încât să se aducă o contribuție majoră la rezolvarea problemelor de mediu, precum și a celor cu caracter socio-economic cu impact la nivel național.

Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Vulturu, Județul Vrancea, a concesionat serviciul de utilitate publică de distribuție gaze naturale aferentă lucrării „Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea” către DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

Oferta financiară suportată de către concesionarul DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. aferentă lucrării „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea” este de 471.682 lei, fără TVA, conform Act adițional nr. 1/2023 la contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale nr. 4430/02.06.2020

Tariful aferent racordarii la Sistemul National de Transport asa cum rezultă din Studiul de Fezabilitate întocmit de S.C. GAZTERM PROIECT S.R.L. – NU ESTE CAZUL.

Redeventa este de 1% din valoarea tarifului de distributie a gazelor naturale, aplicat la totalul cantitatii distribuite

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitate fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

Infiiintarea retelei inteligente de distributie gaze naturale pentru comuna Vulturu este o investitie ce contribuie substantial la cresterea eficientei energetice si a securitatii furnizarii de combustibili in contextul combaterii schimbarilor climatice, cat si la strategiile nationale si regionale de creare a noi locuri de munca, de crestere a productivitatii, de atragere de noi oportunitati de afaceri in zona.

In vederea cresterii gradului de confort al locuitorilor si pentru dezvoltarea economica a zonei, este oportuna investitia privind extinderea retelei de distributie gaze naturale in comuna Vulturu.

c) Indicatori financiari, socio – economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii.

Rata internă de rentabilitate este sub rata de actualizare de 4%, iar valoarea actualizată netă raportată la investiție este negativă, ceea ce semnifică faptul că proiectul vine în întâmpinarea nevoilor imediate ale comunității (având caracter social), dar poate fi realizat numai daca investitia este sustinuta din fonduri nerambursabile și că proiectul nu generează venituri suficiente pentru a fi considerat o investiție rentabilă financiar

d) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii este definita de Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile, ca fiind perioada, exprimata in luni cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului - verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor, în decurs de 12 luni de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, din care proiectare 2 luni, iar executie lucrari 10 luni.

c) Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice

Finantarea obiectivului de investitii „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, se va face conform Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” constituit și aprobat conform legii, în sumă de 44,900,076.81 lei cu TVA, din fondurile bugetului local al comunei Vulturu, județul Vrancea, în sumă de 2,493,914.15 lei cu TVA și conform propunerii tehnico-financiare a concesionarului în sumă de 561.301,58 lei, cu TVA.

Sustinerea din punct de vedere legal a investitiei propuse este fundamentata pe prevederile actelor normative mai sus mentionate.

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, consider necesar, oportun, justificat si legal, propunerea de elaborare a unui proiect de hotarare privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, in forma și cu conținutul prezentat, fiind întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Apreciez că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de

cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, sa fie aprobat in forma și cu conținutul prezentat.

Astfel, propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, in forma și cu conținutul prezentat.

Anexez prezentei:

- Proiectul tehnic, aferent obiectivului de investitii „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Vulturu, județul Vrancea”, întocmit de către proiectantul de specialitate;
- Anexa nr. 2.2.e;
- Devizul general actualizat-Anexa nr. 2.1;

Prezentul raport de specialitate s-a intocmit avand la baza prevederile art. 136 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 2019, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si faptul ca din analiza documentelor prezentate, constat ca sunt indeplinite conditiile de forma si de fond prevazute la articolul mai sus mentionat, pentru ca prezentul proiect de hotarare astfel redactat sa poata fi dezbatut si adoptat in sedinata consiliului local al comunei Vulturu, judetul Vrancea.

Întocmit,  
Consilier Principal Compartiment Implementare Fonduri Europene,  
Andreea MICU-POPESCU