



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREȘTI-MERIA



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării pentru obiectivul de investiție „Actualizare Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, Comuna Berești-Meria, județul Galați”

Inițiator: Primarul comunei Berești - Meria, județul Galați, Dorobăț Victor ;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 23/08.04.2024;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (6) lit. c) la Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

d) art.14 alin.(14) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 5 lit.a) și e) din H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

f) Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016

g) art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

h) art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

i) Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Comunei Berești-Meria nr.13 din 18.02.2022 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Berești-Meria, județul Galați, aprobat prin H.C.L. nr. 18/24.05.2012”;

Ținând cont de:

a) Referatul de aprobare înregistrat sub nr.2247/03.04.2024, întocmit de inițiator;

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berești-Meria, județul Galați, înregistrat sub nr.2414/09.04.2024;

c) Avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 , din cadrul Consiliului Local al comunei Berești-Meria, județul Galați;

În temeiul art. 139, alin.(3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al comunei Berești-Meria, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data _____, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, aferenți obiectivului de investiție „Actualizare Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, Comuna Berești-Meria, județul Galați”.

Art.2. Se aprobă devizul general, aferent obiectivului de investiție „Actualizare Plan Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, Comuna Berești-Meria, județul Galați” conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, respectiv:

• **Valoare totală a investiției:** 297.500 lei, cu TVA, din care:

✓ **Buget de stat** -- 290.000 lei, cu TVA;

✓ **Buget local** -- 7.500 lei, cu TVA;

Art.3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Berești-Meria a sumei de 7.500 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local;

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în contencios administrativ conform Legii 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile .

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității și Primarului comunei Berești-Meria, și se publică în Monitorul Oficial al Comunei Berești-Meria, în format electronic, la pagina de internet www.primariaberesti-meria.ro, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚILOR DELIBERATIVE”, prin grija responsabilului cu atribuții în publicarea oricăror documente.

INIȚIATOR,
PRIMAR
DOROBĂȚ VICTOR

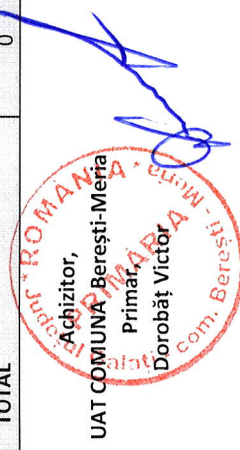


Avizează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
Luminița BĂNUC

DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU
Actualizarea Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism UAT comuna Berești-Meria

NR.CRT.	Etapă	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA				Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
		buget de stat	buget local	3	4		Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	buget local
0	1	2				5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
1		Studiu topografic	0	0	0	35.000	35.000	0	0	0	2.000
2		Studiu geotehnic și hidrogeologic	0	0	0	8.000	8.000	0	0	0	5.000
3		Relatii periurbane, după caz	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4		Organizarea circulațiilor și transporturilor, după caz	0	0	0	5.570	5.570	0	0	0	500
5		Protecția mediului, riscuri naturale și antropice	0	0	0	9.200	9.200	0	0	0	0
6		Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz	0	0	0	40.000	40.000	0	0	0	0
7		Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale	0	0	0	8.000	8.000	0	0	0	0
8		Infrastructura tehnico-edilitară	0	0	0	9.500	9.500	0	0	0	0
9		Analiza factorilor interesați, anchete sociale	0	0	0	10.200	10.200	0	0	0	0
10		Evoluția activităților economice	0	0	0	6.050	6.050	0	0	0	0
11		Evoluția socio-demografică	0	0	0	4.730	4.730	0	0	0	0
12		Mobilitate și transport, după caz	0	0	0	7.520	7.520	0	0	0	0
13		Impactul schimbărilor climatice	0	0	0	6.230	6.230	0	0	0	0
14	PUG PRELIMINAR	Memoriu RLU	0	0	0	66.200	0	66.200	0	0	0
		Piese desenate									
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J.	0	0	0	50.700	0	0	50.700	0	0
16	PUG FINAL	Memoriu RLU	0	0	0	23.100	0	0	23.100	0	0
		Piese desenate în format compatibil GIS									
17		TOTAL	0	0	0	290.000	150.000	66.200	73.800	0	7.500

Prestator,
REDV Biroul de Arhitectură și Urbanism SRL
 Eugenia Vânturache



 UAT COMUNA Berești-Meria
 Achizitor,
 Primar,
 Dorobăț Victor

Vizat CFC,
 Inspector Adafinei Daniela
