



Anexa la HCL nr.52/30.06.2020

RAPORT
PRIVIND SITUAȚIA GESTIONĂRII BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
COM. CORNETU, JUD.ILFOV,
PE ANUL 2019

Potrivit prevederilor art.289 alin.1 din OUG nr.57/2020, cu modificările și completările ulterioare, „toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. **Consiliilor locale li se prezintă anual de către primar un raport asupra situației gestionării bunurilor.**”

De asemenea, OMFP nr 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare, stabilește faptul că anual trebuie să se realizeze inventarierea bunurilor din patrimoniul unității administrativ teritoriale, cu scopul de a stabili situația reală a acestora.

În conformitate cu dispozițiile art. 858 din Codul civil, “Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege”.

Inițial, inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Cornetu a fost înscris prin HCL nr. Si atestat prin HG nr. , privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ilfov.

Inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Cornetu, județul Ilfov, a fost completat și actualizat prin hotărâri de consiliu local ulterioare.

Prin dispoziția nr . 265/ 04.10.2019 s-a constituit o comisie de inventariere a bunurilor ce fac parte din patrimoniul comunei pe anul 2019, s-au aprobat procedurile de inventariere, precum și calendarul desfășurării operațiunilor .

Scopul inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului și vizează toate bunurile și valorile deținute cu orice titlu, în vederea întocmirii situațiilor financiare care să asigure o imagine cât mai fidelă, clară și completă.

Inventarierea s-a efectuat pe fiecare loc de folosință .

Verificarea soldurilor s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor și clădirilor s-a realizat în baza documentelor de proprietate, documentelor cadastrale .

Disponibilitățile bănești , valorile din caseiră unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntare cu soldurile extraselor de cont.

Bunurile inventariate au fost înscrise în liste de inventariere iar rezultatele s-au consemnat în procesul verbal nr.16644/08.10.2019 din care reiese:

DOMENIUL PUBLIC	TOTAL	97.159.234 lei
DIN CARE		
TERENURI		11.563.800 lei
CONSTRUCTII	29.682.834 lei;	
DRUMURI PUBLICE	55.912.600 lei	

TOTAL DOMENIUL PRIVAT TOTAL 2.401.595 lei ;

OBIECTE INVENTAR	522.307 lei;
MIJLOACE FIXE	1.626.517 lei ;
TERENURI	252.771 lei.

Comisia a constatat ca au fost asigurate conditiile privind pastrarea depozitarea, conservarea, asigurarea integritatii bunurilor si nu s-au semnalat nereguli .

Pe baza concluziilor comisiei de inventariere rezulta faptul ca operatiunea a fost finalizata si materializata in termen legal, nu s-au constatat deficiente, nu exista riscul periclitarii bunurilor patrimoniale , gestionarea acestora fiind facuta corespunzator prin aparatul de specialitate din cadrul Primariei comunei Cornetu, in conformitate cu prevederile legale.

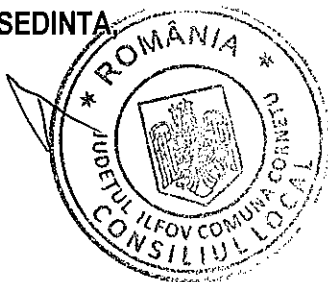
Din darea in folosinta, administrare, inchiriere sau concesiune a unor bunuri din domeniul public si privat, in anul 2019 s-au realizat urmatoarele venituri :

<u>CONCESIUNI TOTAL 92.352 lei ;</u>	
Din care	
CLADIRI	4 .950 lei;
TERENURI	87 402 lei

<u>INCHIRIERI TOTAL 321.403 lei</u>	
Din care :	
CLADIRI	318.304 lei;
TEREN	3.099 lei

Avand in vedere cele mai sus-expuse, se poate spune ca in anul 2019 gestionarea bunurilor din domeniul public si privat al comunei Cornetu, judetul Ilfov, s-a realizat in mod corespunzator si conform prevederilor legale, asigurandu-se administrarea si pastrarea corespunzatoare a acestora.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Oprisa Ionica



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Daniela Vasilescu