

ANEXA NR. 2 LA HCL 59/30.07.2020

PERSOANA JURIDICA ACHIZITTOARE:
PRIMARIA COMUNEI CORNETU, JUD. ILFOV
PROIECTANT: S.C. MANBOR PROIECT S.R.L. J40/4723/2016

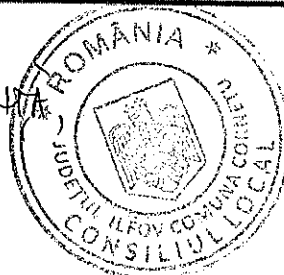
DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
S.F. DE15/23

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2 (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*1.19%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amonajeri pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITIE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheștuleli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizări tehnice	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	14400,00	2736,00	17136,00
3.5.1	Tenta de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14400,00	2736,00	17136,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiectul tehnic și detaliile de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6000,00	570,00	6570,00
3.7	Consultanță	9948,21	1890,16	11838,37
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	9948,21	1890,16	11838,37
3.7.2	Aidul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	26362,75	5008,83	31371,57
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	11440,44	2178,69	13619,13
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	7958,57	1512,13	9470,69
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3481,87	666,56	4148,43
3.8.2	Dirigența de șantier	14922,31	2835,24	17757,55
	TOTAL CAPITOL 3	59710,96	10205,09	69916,05
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații	994820,77	189015,93	1183836,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care au necesitat montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	994820,77	189015,93	1183836,72
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier	24994,87	4748,03	29742,90
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	24970,52	4725,40	29695,92
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	124,35	23,63	147,98
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	17176,43	0,00	17176,43
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	5367,63	0,00	5367,63
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizare:	1079,59	0,00	1079,59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC	5367,63	0,00	5367,63
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/desființare	5367,63	0,00	5367,63
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	103598,35	19676,09	123274,44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	145729,65	24425,12	170154,77
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Prăgătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	1194261,38	228846,16	1423107,53
	Din care : C + M	1019891,29	193741,85	1213633,14

Data: 13.12.2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Comunei Cornetu

PRESEDINTE DE SEDINTA
OPRISA IONICA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Daniela Vahles

20