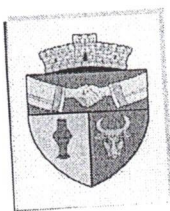




ROMÂNIA



Județul Caraș-Severin
COMUNA PĂLTINIȘ
PRIMAR

PROIECT de HOTARARE Nr. 463 /09.02.2024

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Păltiniș, județul Caraș-Severin, a imobilului cu nr.top.60/2, fără suprafață măsurată, înscris în CF nr.32669-C1 - Păltiniș

POPOVICI IOAN, Primarul Comunei Păltiniș;

Analizand: raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Păltiniș, jud.Caraș-Severin, a imobilului cu nr.top.60/2, casa cu nr.35, în suprafață totală de 1554 mp, înscris în CF nr.32669 Păltiniș, situat în intravilanul loc.Păltiniș, nr.35, jud.Caraș-Severin, proprietatea vacantă, așa cum rezultă din extrasul de CF, anexat, întocmit de secretarul general al Comunei Păltiniș;

Văzând extrasul de CF nr. 32669 Păltiniș, anexat;

Având în vedere:

- prevederile art.25, din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.127-130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile O.G. nr.81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art.355 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile art.4, alin.(1), ale art.6 și art.25 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1138 din Noul Cod civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, actualizat cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.120 și 121, alin.(1) și (2), din Constituția României, republicată;
- prevederile art.8 și 9, din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.oct.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

- prevederile art. 26, din Decizia nr.22/26.09.2016, a Înaltei Curți de Căsuție și Justiție, publicată în M.Of.nr.947/24.11.2016, prin care: <<Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare: "Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26." Această dispoziție legală nu a suferit nicio modificare în conținut de la intrarea în vigoare a Legii nr. 18/1991 și până în prezent. Singura modificare a fost aceea de numerotare, art. 35 inițial devenind art. 36 la republicarea legii din anul 1998.

- prevederile art.43, alin.(4) din legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.7, alin.(1), alin.(2) și alin.(4) din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza prevederilor Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) si (2), lit.c), ale alin.(9), lit.a), ale art.139, alin.(3), lit.g), precum și ale art.196, alin.(1), lit.a) și ale art.197 alin.(1) si (2) si cele ale art.199 alin.(1) si alin.(2), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

propune spre hotarare:

Art.1.(1). Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Păltiniș, judetul Caraș-Severin, a imobilului cu nr.top.60/2, casa cu nr.35, in suprafață totală de 1554 mp, inscris în CF nr.32669 Păltiniș, situat in intravilanul loc.Păltiniș, nr.35, jud.Caraș-Severin, așa cum rezulta din extrasul de Cf anexat;

(2). Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei păltiniș, jud.Caraș-Severin, urmeaza a se actualiza in mod corespunzător, conform legislatiei în vigoare;

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire si punerea in aplicare a prezentei se incredinteaza domnul Ioan Popovici, primarul comunei Păltiniș, prin aparatul sau de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Păltiniș;

Art.3. Prezentul proiect va fi depus pe ordinea de zi a sedintei de lucru a consiliului local, va intra in vigoare si se comunica potrivit prevederilor art. 197, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ aducându-se la cunostința consilierilor locali in mapa de ședință precum și la cunoștință publică prin afisarea hotărârii pe site-ul și la sediul primăriei Păltiniș și în locurile publice stabilite.-

INITIATOR – PRIMARUL COMUNEI,
POPOVICI IOAN

