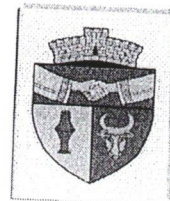


ROMÂNIA



Județul Caraș-Severin
COMUNA PĂLTINIȘ
P R I M A R

PROIECT de HOTARARE Nr. 939 /15.03.2024
privind însușirea și aprobarea Documentației Tehnice pentru Dezmembrare teren în două loturi, a Imobilului înscris în CF nr.30893 UAT Păltiniș, cu nr. cad.30893 teren intravilan în loc.Păltiniș, în suprafață de 2562 mp

POPOVICI IOAN, primarul comunei Păltiniș,

Având în Vedere raportul de specialitate al secretarului general al comunei Păltiniș, la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF 30893 UAT Păltiniș în 2 loturi;

Analizând:

- Documentatia Tehnică pentru Dezmembrare teren în două loturi, a Imobilului înscris în CF nr.30893 UAT Păltiniș, cu nr. cad.30893 teren intravilan în loc.Păltiniș, în suprafață de 2562 mp, întocmită de ing. Lepa Romică-Petru;

- referatul de admitere la cererea nr.7067/07.03.2024 și Extrasul de Plan Cadastral de C.F. pentru înscris în CF nr. 30893 UAT Păltiniș, teren intravilan, în suprafață totală de 2562 mp;

- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, anexate;

Văzând raportul de specialitate al secretarului general al comunei Păltiniș;

Tinând cont de:

- prevederile art.120, alin.(1), ale art.121, alin.(1) și (2) și ale art.136, din Constituția României, revizuită;

- prevederile art.10, alin.(2), coroborat cu art.11, alin.(2), lit.e) și lit.f), ale art.25 și ale art.28, alin.(6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.h), art.132,alin.(1), art.134, respectiv art.135 alin.1,lit a) și alin.(3) din Ordinul ANCPI, nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.4, art. 6 și art.7, alin.(1), alin.(2) și alin.(4), din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică modificată;

Având în vedere anexa nr.56, din HG nr.532/2001, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile art.879, alin.(2), alin.(3) și alin.(5), ale art.880, alin.(1), art.885, alin.(4) și art. 888, din Legea nr.287/2009, privind Codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 269, alin.(2) din Codul de procedura civilă, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia înscrisurile emise de către o autoritate publică locală sunt înscrisuri autentice;

Potrivit prevederilor art.5, lit.j), ale art.84, alin.(1) și (3), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.d), alin.(6), lit.c) și alin.(14), ale art.136, alin.(1), prevederile art.139, alin.(1) și (3), lit.e), art.196, alin.(1), lit.b, precum și cele prevăzute de prevederile art.197, alin.(4), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN SPRE APROBARE:

Art.1. (1). Se aprobă și se însușește Documentația Tehnică pentru Dezmembrare cu propunerea de Dezmembrare teren în două loturi, a Imobilului înscris în **CF nr.30893 UAT Păltiniș**, cu **nr. cad.30893** teren intravilan situat administrativ în loc.Păltiniș, în suprafață de **2562 mp**, pe care se află edificată construcția la sol de 265 mp, (categoria CAS - Școala Generală), după cum urmează:

-**Lot.1:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32686, în suprafață de **466 mp** cu categoria de folosință teren intravilan;

- **Lot.2:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32687, în suprafață de **2096 mp** cu categoria de folosință Curti construcții;

Art.1. (2). Imobilul descris la Art.1.(1) face parte din Domeniul public al UAT Păltiniș;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Păltiniș;

Art.3. Prezentul proiect va fi depus pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna Martie.2024, va intra în vigoare și se comunica potrivit prevederilor art. 197, din OUG nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, fiind transmis în mapele de lucru pentru ședință ale consilierilor locali și se va aduce la cunoștință publică prin afisare pe site-ul și la sediul primăriei Păltiniș, precum și în locurile publice stabilite.-

INITIATOR – PRIMARUL COMUNEI,
POPOVICI IOAN

