

ANEXA 7

Proiectant,

S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Spl. Independentei nr. 202K, bloc B1, sc B, ap 3, parter, sector 6, Bucuresti C.U.I RO 15989394; R.C. J40/251/2011 Tel: 0314379118, Fax: 0314379117, CONT: RO82 BTRL RONC RT02 4381 3501- BANCA TRANSILVANIA

DEVIZ GENERAL**Actualizat cf.OUG 114 la iulie 2020**

al obiectivului de investitii: "GRADINITA CU PROGRAM NORMAL - 3 GRUPE, LOCALITATEA BUDA, COM.CORNETU, JUD.ILFOV" - LUCRARI DIN FONDURI ASIGURATE DE CONSILIUL LOCAL

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	111488.25	21182.77	132671.02
	1.2.1. SISTEMATIZARE VERTICALA	111488.25	21182.77	132671.02
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		111488.25	21182.77	132671.02

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	14446.94	2744.92	17191.86
	2.1. BRANSAMENTE	14446.94	2744.92	17191.86
Total capitol 2		14446.94	2744.92	17191.86

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnice si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	465.87	88.52	554.39
3.7	Consultanta	4658.65	885.15	5543.81
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4658.66	885.15	5543.81
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	9317.31	1770.29	11087.60
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2329.33	442.57	2771.90
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	1397.60	265.54	1663.14
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	931.73	177.03	1108.76
	3.8.2. Dirigentie de santier	6987.98	1327.72	8315.70
Total capitol 3		14441.84	2743.96	17185.80

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	238510.25	54816.95	343327.20
	4.1.1 TEREN DE SPORT	70216.48	13341.13	83557.61
	4.1.2 TEREN DE JOACA	36989.00	7027.91	44016.91
	4.1.3 IMPREJMUIRE SI PORTI	164127.28	31184.18	195311.46
	4.1.4 INSTALATIE PRODUCERE ACM CU PANOURI SOLARE	5463.56	1038.08	6501.64
	4.1.5 SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	11713.93	2225.65	13939.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	16893.00	3209.67	20102.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	117417.36	22309.30	139726.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	43045.00	8178.55	51223.55
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
Total capitol 4		465865.61	88514.47	554380.08

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	4327.65	822.25	5149.90
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2885.10	548.17	3433.27
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1442.55	274.08	1716.63
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4776.46	0.00	4776.46
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2171.12	0.00	2171.12
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	434.22	0.00	434.22
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2171.12	0.00	2171.12
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizati de construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	60111.81	11421.24	71533.05
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		69215.92	12243.49	81459.41

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		675458.56	127429.60	802888.16
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		434223.54	82502.48	516726.02

*2) In preturi la data 01.07.2020 ; 1 euro = 4,8372 lei

Data: 10.07.2020

Beneficiar/Investitor

PRESEDINTE DE SEDINTA

IORDACHE IULIAN



Proiectant,
S.C.EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

CONTRASCHIMBATA,
SECRETAR GENERAL,
Daniela Vanhesou