



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.64 din 18.04.2024

privind acceptarea unei oferte de donație a unor imobile-teren situate în municipiul Brad, județul Hunedoara, identificate prin C.F. nr. 64285 Brad și respectiv C.F. nr. 69468 Brad

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 863 lit. c, art. 888 și art. 1.011 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- b) art. 8 alin. 1 lit. c și alin. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- c) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 și art. 291 alin. 3 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 64/12077/18.04.2024 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune acceptarea unei oferte de donație a unor imobile-teren situate în municipiul Brad, județul Hunedoara, identificate prin C.F. nr. 64285 Brad și respectiv C.F. nr. 69468 Brad;

Luând act de:

- a) Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 14837/17.01.2024 prin care numiții Ciucaș Daniel - Ioan și Ciucaș Corina - Alina își exprimă intenția de a dona Municipiului Brad două imobile - teren, libere de sarcini, în suprafață de 820 mp. și respectiv 326 mp., imobile identificate prin C.F. nr. 64285 Brad și C.F. nr. 69468 Brad ;
- b) Raportul de evaluare nr. 15 D/15.04.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Brad sub nr. 28259/15.04.2024, întocmit de către S.C. DOREVAL S.R.L. DEVA prin evaluator autorizat ANEVAR, Varga Dorel;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) - Se acceptă oferta de donație a numiților Ciucaș Daniel - Ioan și Ciucaș Corina - Alina, având ca obiect două imobile - teren situate pe strada Moșilor, f.n., din municipiul Brad, județul Hunedoara, respectiv:

- a. - imobilul - teren în suprafață de 820 mp., identificat prin C.F. nr. 64285 Brad, nr. cadastral 64285, având categoria de folosință "fânească" pe care se regăsește amenajată o cale de acces pietruită;
- b. - imobilul - teren în suprafață de 326 mp., identificat prin C.F. nr. 69468 Brad, nr. cadastral 69468, având categoria de folosință "fânească".

(2) - Imobilele care fac obiectul ofertei de donație prevăzute la alin. 1 vor avea destinația de *„drum de interes public local”*, fiind declarate ca bunuri de uz și de interes public și vor completa inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Brad.

Art. 2. - Se aprobă înscrierea în evidențele contabile ale Municipiului Brad a bunurilor imobile de interes public prevăzute la art. 1, în valoare de 27.347 lei și respectiv 11.084 lei, conform Raportului de evaluare nr. 15 D/15.04.2024, înregistrat la Primăria Municipiului Brad sub nr. 28259/15.04.2024, întocmit de către S.C. DOREVAL S.R.L. DEVA prin evaluator autorizat ANEVAR, Varga Dorel.

Art. 3. - După încheierea actului de donație în formă autentică, dreptul de proprietate publică al Municipiului Brad asupra bunurilor prevăzute la art. 1 se va înscrie în evidențele de Carte Funciară.

Art. 4. - Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație, precum și cele de intabulare a dreptului de proprietate al noului proprietar vor fi suportate de către donatar, respectiv din bugetul local al Municipiului Brad.

Art. 5. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin CAZACU, pentru ca în numele și pentru Municipiul Brad, în calitate de donatar, să semneze actul de donație în formă autentică.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale și Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- numiților Ciucaș Daniel - Ioan și Ciucaș Corina - Alina.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA