

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022

CAP. I. IMPOZIT PE CLADIRI

Art. 1. Pentru persoanele fizice impozitul pentru cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.11% asupra valorii impozabile a cladirii , aplicandu-se coeficientul de corectie in functie de zona in cadrul localitatii si rangul localitatii astfel :

ZONA	RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTI DE CORECTIE
A- TURENI	IV	1.10
- CEANU MIC	V	1.05
- MARTINEȘTI	V	1.05
- COMSEȘTI	V	1.05
- MICEȘTI	V	1.05
Toate cladirile care au acces la drumurile asfaltate		1.05
B- TURENI	IV	1.05
- CEANU MIC	V	1.00
- MARTINEȘTI	V	1.00
- COMSEȘTI	V	1.00
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate .		1.00
C - MICEȘTI	V	0.95
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate		

Art . 2. Valoarea impozabila a cladirii , determinate in urma aplicarii prevederilor legii , se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

a) cu 50 % pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

- b) cu 30 % pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- c) cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii

Art. 4 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 1.10 % asupra valorii.

Acești contribuabili au obligația să depună o declarație specială la compartimentul de specialitate a autorității publice locale, în a căror rază de activitate sunt situate clădirile respective.

Pentru calcularea valorii impozabile a clădirilor se vor folosi următoarele sume pe m.p. în funcție de tipul clădirii :

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m _p -		Valoarea impozabilă - lei/m _p -	
ă	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100.28	660.17	1265.32	759.19
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330.08	220.06	379.59	253.06

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220.06	192.03	253.06	220.83
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138.05	82	158.75	94.30

5. În cazul contribuabililor care detin la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de **75 %** din suma ca s-ar aplica clădirii.

6. În cazul contribuabililor care detin la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de **50 %** din suma ca s-ar aplica clădirii.

Art 5. a) În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădirile **rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar al clădirii de **0.23%**.

B) pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.54%** asupra valorii impozabile a clădirii.

c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.46 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

d) în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este **5 %** și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

e) clădirile dobândite în cursul anului, indiferent sub ce formă, se impun cu începere de la data de întâi a lunii Ianuarie a anului următor.

f) scaderea de la impunere, se face începând cu data de întâi a lunii Ianuarie a anului următor vânzării, dezafectării, demolării sau distrugerii clădirii.

g) pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale, concesionate, închiriate,

date în administrare sau folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 6. Scutiri :

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Art. 7. Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , datorat pentru intregul an de contribuabili, pana la data de **31 Martie** a anului respectiv , se acorda o bonificatie de **10%** .

Impozitul anual pe cladiri , datorat aceluiasi buget local de contribuabili , personae fizice sau juridice , de pana la **50**

lei inclusiv , se plateste integral la primul teremen de plata . In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri , amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ - teritoriale , suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat .

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

Art. 1. Contribuabilii care detin in proprietate teren situat pe raza comunei , in intravilanul sau extravilanul localitatilor , datoreaza impozit pe teren .

Art. 2. Impozitul pe teren se stabileste anual , in lei / ha de teren in mod diferentiat

A	IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII			
	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2021/lei/ha		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	- lei/ha **) -
	Nivelul impozitului, aferent localitatii de rang IV	Nivelul impozitului aferent localitatii de rangul V	Nivelul impozitului, aferent localitatii de rang IV	Nivelul impozitului aferent localitatii de rangul V
A	1088.86	869.84	1252.18	1000.31
B	869.84	660.17	1000.31	759.19
C		418.31		481.05

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021				- lei/ha **) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	33.22	24.91	22.84	X		38.20	28.64	26.26	X
2	Pășune	24.91	22.84	18.68	X		28.64	26.26	21.48	X
3	Fâneață	24.91	22.84	18.68	X		28.64	26.26	21.48	X
4	Vie	56.05	43.60	33.22	X		64.45	50.14	38.20	X
5	Livadă	64.36	56.05	43.60	X		74.01	64.45	50.14	X
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33.22	24.91	22.84	X		38.20	28.64	26.26	X
7	Teren cu ape	18.68	16.61	9.34	x		21.48	19.10	10.74	x
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	x		X	X	X	x
9	Neproductiv	X	X	X	x		X	X	X	x

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul ca 1 m² = 0,0001 ha.

Suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1.10
V	1

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

B- lei/ha

		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022			
		Zona				Zona			
0	1								
1	Teren cu construcții	37.37				42.97			
2	Arabil	61.24				70.42			
3	Pășune	33.22				38.20			
4	Fâneață	33.22				38.20			
5	Vie	67.47				77.59			
6	Livadă	68.51				78.78			
7	Pădure	19.72				22.67			
		7.27				8.36			
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole								
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41.52				47.74			
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	x				
10	Teren neproductiv	X	X	X	x				

Art. 3. Pentru terenurile dobândite în cursul anului , indiferent sub ce formă , impozitul pe teren se datorează de la data de 1 Ianuarie a anului următor

Art. 4. Nu se supun impozitării :

- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute de lege și unitățile locale ale acestora cu personalitate juridică .
- terenurile cimitirelor

- terenurile institutiilor de invatamant
- terenurile aflate in proprietatea , administrarea sau folosinta institutiilor publice .
- terenurile degradate si poluate , incluse in perimetrul de ameliorare , pe timpul cat dureaza ameliorarea lor .
- terenurile aferente institutiilor publice .

Art . 5. Coeficientul de corectie pentru determinarea impozitului pe terenuri :

ZONA IN CADRUL LOCALITATII
RANGUL IV RANGUL V

A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95

Art . 6. Impozitul pe teren se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de **31 Martie** inclusiv a anului respectiv , se acorda o bonificatie **de 10%**.

Impozitul anual pe teren datorat aceleiasi buget local de contribuabili , persoane fizice sau juridice , de pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral pana la primul termen de plata . In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale , suma de **50 lei** se refera la impozitul pe teren cumulat .

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)

Art . 1 Contribuabilii care detin mijloace de transport cu tractiune mecanica , datoreaza impozit pe mijloacele de transport

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia , prin inmultirea fiecărei grupe de **200 cm³** sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		VEHICULE INMATRICULATE
	Valoarea taxei - lei/200 cm ³ sau fracțiune -	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9.34	10.74
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	21.80	25.07
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	87.19	100.26
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	173.35	199.35
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	350.84	403.46
6. Autobuze, autocare, microbuze	28.03	32.23
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36.33	41.77
8. Tractoare înmatriculate	21.80	25.07
		VEHICULE INREGISTRATE
1. Vehicule cu capacitate cilindrică :	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	4.15 lei	4.77
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	7.27 lei	8.36
2. Vehicule fără capacitate cilindrică neevidențiată	181.65 lei/an	208.89
Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone A Autovehicule de transport marfă cu masa maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.		

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2022			
	2021		2022	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe	x	X	x	X
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	154.66	0	177.85
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	154.66	428.69	177.85	492.99
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	428.69	603.08	492.99	693.54
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	603.08	1346.97	693.54	1549.01
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	154.66	268.84	177.85	309.16
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	268.84	552.22	309.16	635.05
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	552.22	717.26	635.05	824.84
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	717.26	1106.51	824.84	1272.48
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	717.26	727.64	824.84	836.78
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	727.64	1135.57	836.78	1305.90
B. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	2021		2022	
	Vehicule cu sistem de susp. pneumatic sau un echiv. recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de susp. pneumatic sau un echiv. recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. vehicule cu 2+1 axe				
1. masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	69.55	0	79.98

4. masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	69.55	159.85	79.98	183.82
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	149.47	348.77	171.89	401.08
2. masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	348.77	572.98	401.08	658.92
II. Vehicule cu 2+3 axe				
1. masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1843.49	2565.94	2120.01	2950.83
2. masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2565.94	3486.64	2950.83	4009.63

C. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10.38	11.93
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41.52	47.74
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63.32	72.81
d. Peste 5 tone	76.81	88.33

Art. 2 . Sunt scutiti de impozitul pe autoturisme :

- autoturismele , motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora .
- mijloacele de transport a institutiilor publice
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice , care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban , inclusiv transportul de pasageri in afara localitatii , daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public .

Art. 3. Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de **31 Martie** a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie de **10 %** .

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili , persoane fizice sau juridice de pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral la primul termen de plata .

CAPITOLUL IV. – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.1 Pentru mediu rural se percepe 50% din taxa	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ₂ , inclusiv		7	8
b) Între 151 și 250 m ₂ , inclusiv		8	9
c) Între 251 și 500 m ₂ , inclusiv		10	12

d) Între 501 și 750 m _l , inclusiv	13	15
e) Între 751 și 1.000 m _l , inclusiv	16	18
f) Peste 1.000 m _l	16 + 0,01 lei/m _l pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m _l	18 + 0,01 lei/m _l pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m _l

Art. 2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita

Art.3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta taxa este egala cu **0.5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .

Art. 4 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele rezidentiale este egala cu **1 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

Art. 5. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

Art. 6.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție	9 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție
----------------	---	---	---

Art. 7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu **0,1 %** din valoarea impozabila a cladirii .

Art.7.1.-Pentru taxele prevăzute la **art.1,2,3,4,5,6**,stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție,se aplică următoarele reguli:

- a)taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b)în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție,dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă,persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- c)până în cea de-a 15-a zi inclusiv,de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții,compartimentul de

specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; d)până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.7.2. În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.

		2021	2022
Art. 8.	Taxa pentru aliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8lei/mp afectat	9 lei/*mp afectat
Art. 9.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei/ racord	17 lei/racord
Art. 10.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18 lei	21
Art. 11.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală su adresa	9 lei	10
	Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice		
	Taxa eliberare autorizatii activ. De alim. Publica pentru suprafata de pana la 500 m.p.	106	122
	Taxa eliberare autorizatii activ. De alim. Publica pentru suprafata de peste 500 m.p.	106	122
Art. 12	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	21lei	24
Art. 13	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	37 lei / m ² sau fracțiune de m ²	43
Art. 14	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	64 lei	74

Art. 15	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității Restaurante CAEN 561 , Baruri CAEN 563 si 932		

CAPITOLUL V. – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37	43
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	30
Art.2	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	3%*din valoarea serviciului de reclama sau publicitate pentru panori ziare , reclama scrisa 3% din valoarea serviciului de reclama si publicitate , televiziune , internet , radio	3%*din valoarea serviciului de reclama sau publicitate pentru panori ziare , reclama scrisa 3% din valoarea serviciului de reclama si publicitate , televiziune , internet , radio

CAPITOLUL VI. – ALTE TAXE LOCALE

Art. 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor , adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri , cu exceptia celor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare ; este de **6 lei** din care :

- alte taxe 6 lei

Art. 2. Taxa pentru vanzare ambulatorie este de **36 lei / zi** .

Art.3 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei (persoane fizice si juridice) este de **61 lei** pentru cei care detin autorizatie de constructie .

Art.4 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei (persoane fizice si juridice) este de **610 lei** pentru cei care nu detin autorizatie de constructie

Art. 5 Taxa eliberare numere locale pentru autovehicule inregistrate la Comuna Tureni = **74 lei**

Art. 6 Taxa pentru servicii de copiat , multiplicat , cuantumul este de **0.5 lei/pagina**

Art . 7 Taxele judiciare de timbru si contraventiile , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 146/1997 , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797//2005 .

Art. 8. Taxele de timbru pentru activitatea notariala altele decat cele enumerate se stabilesc conform OG nr. 19/1998 republicata , indexate /ajustate / actualizate conform

Art. 9. Taxele extrajudiciare de timbru , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797/2005 .

Art .10. Taxa hoteliera este de **0,5%** din taxa de cazare incasata de persoanele juridice .

CAP . VIII CHIRII , TAXE PASUNE , TAXA PAZA , TAXA POMPIERI

CHIRII

SPECIFICATIE

A CHIRII PENTRU TEREN

- a) teren intravilan pentru extinderi si curti
- b) teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta – extinderi gradini
- c) teren pentru amplasarea de spatii comerciale , chioscuri , tonete etc.

Nivelurile aprobate pentru anul 2022

61 lei/ar/an
7 lei*/ar/an
183 lei /ar/an

- d) teren pentru amplasarea unitatilor de productie si prestari servicii

Intravilan 183 lei/ar/an
Extravilan 122 lei /ar/an
122 lei/ar/an
7 lei/ar/an
61 lei/ar/an

- e)teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta

- f) teren folosit in scop agricol

- g) teren folosit in scop neagricol

B. CHIRII PENTRU CLADIRI

Cladiri cu destinatia de locuinta

Cladiri cu destinatia de spatii comerciale

Cladiri cu destinatia de cabinete medicale

Niveluri aprobate pentru anul 2022

2 lei/m.p./lunar
6 lei/m.p. /lunar
1 leu/m.p. /lunar

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc.) Ceanu Mic , Tureni

122 lei /zi

Camin cultural Tureni , Ceanu Mic , Micesti , Comsesti si Martinesti - pentru organizarea de nunti

610 lei/zi

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc) Micesti , Martinesti si Comsesti

61 lei /zi

Taxa garantie pentru organizarea de evenimente

183 lei /zi

Taxa garantie pentru mese ,
banci 61 lei /zi

Taxa pentru utilizarea mobilierului (mese si banci) la diverse evenimente

24 lei /zi

Inchiriere camin cultural pentru activitati didactice

36 lei / 4 ore

Inchiriere teren pentru activitati comerciale (buciu , zilele unei localitati , serbari campenesti)

24 lei /6 m.p.

43 lei / 10m.p.

74 lei /20 m.p.

Inchiriere racord la reseaua electrica (buciu , zilele unei localitati , serbari campenesti)

24 lei /zi pentru fiecare consumator
(aparat electric)

TAXE PENTRU RACORDARE A BRANSAMENTELOR LA RETEAUA DE GAZE NATURALE DE JOASA PRESIUNE , APA SI CANALIZARE

Art. 1. Pentru persoane fizice : 1829 Gaze naturale

Art. 2. Pentru persoanele juridice , gaze naturale :

-16 pentru un debit pana la 10 m.c.

2438 lei

-17 pentru un debit intre 10 m.c si 25 m.c.

5120 lei

-18 pentru un debit intre 25 m.c. si 50 m.c.

6705 lei

-19 pentru un debit intre 50 m.c. si 100 m.c.

9143 lei

-20 pentru un debit mai mare de 100 m.c.

10971 lei

Taxa pentru paza de noapte in localitati :

Pers. fizice

2021

37 lei / an

Pers. fizice

2022

43 lei/an

Pers. juridice

2021

Magazine , depozite , societati
de productie

366 lei / an

Baruri 105lei

Societati si PFA care sunt
inregistrate in Comuna Tureni dar
nu desfasoara o activitate la
sediu societatii 37 lei / an

Pers. juridice

2022

Magazine , depozite ,
societati de productie
421 lei / an

Baruri 121 lei

Societati si PFA care
sunt inregistrate in
Comuna Tureni dar nu
desfasoara o activitate la
sediu societatii 43 lei/an

Taxa pompieri = 12 lei/ an / gospodarie pentru persoane fizice
= 24 lei/an pentru persoane juridice

Taxa copie registrele agricole vechi sau copii documente existente in arhiva primariei 183 lei /document

Taxa identificare bloc fizic – 24 lei /pozitie

Taxa identificare teren conform Titlului de proprietate – 122 lei/parcela

Taxa atestare autodemolare constructie – 610 lei

Taxa dosar de executare silita impozite si taxe locale – 50 lei /dosar

Taxa placute nr. de casa - 18 lei

Taxa inchiriere echipament VIA FERRATA – 24 lei

Taxa garantie echipament – 122 lei

. Taxe speciale

Taxa inchiriere capela mortuara :

Art. 1 a) Pentru cetatenii care au domiciliul sau resedinta pe raza teritoriala a Comunei Tureni , taxa de inchiriere a capelei mortuare este de **150 lei** .

b) Pentru cetatenii care nu au domiciliul sau resedinta pe raza teritoriala a Comunei Tureni , taxa de inchiriere a capelei mortuare este de **500 lei** .

Art. 2

a) pentru inchirierea capelei se achita o **garantie** in cuantum de **200 lei** care se va restitui platitorului la predarea capelei curatata si in bune conditii .

b) garantia nu se va restitui platitorului in cazul in care acesta preda capela necuratata sau deteriorata , suma respectiva facandu-se venit la bugetul local al comunei .

Nivelurile aprobate pentru
anul 2022
- lei -

Taxa speciala	Nivelurile aprobate pentru anul 2022 - lei -
Taxă speciala pentru încheierea căsătoriei (sâmbăta și duminica).	61
Taxă specială pentru schimbarea numelui sau prenumelui pe cale administrativă.	61
Taxă specială pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate.	61
Taxă specială pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinătate și adeverințe privind componența familiei.	61
Taxa intocmire schita teren in coordonate / imobil	610
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	610
Taxă specială pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere , căsătorie , deces din registrele de stare civilă.	12
Taxă specială pentru înscrierea numelui de familie(prenumelui) cu noua ortografie a limbii materne.	12

Taxa de urgenta

• Eliberare acte de stare civilă (in termen de 3 zile)	100 lei
• taxă eliberare acte în regim de urgență (adeverinte , certificat fiscal , alte inscripții , 3 zile)	25 lei
• pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de urbanism , autorizatie de constructie (5 zile)	500 lei
• pentru operare in evidenta fiscala , in regim de urgenta (3 zile) de la data depunerii declaratiilor insotite de documente justificative a dobandirii / instrainarii/ modificarilor de bunuri : cladiri , terenuri , mijloace de transport	
• persoane fizice	20 lei
• persoane juridice	30 lei

CAP. IX FACILITATI FISCALE

Art. 1. Sunt scutiti de la plata impozitului pe teren si cladiri , urmatoarele categorii de persoane :

- impozitul pe cladiri , impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate .
- veteranii de razboi
- vadovele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit
- persoanele fizice persecutate din motive politice , dictatura instaurata la 6 martie 1945 , precum si cele deprtate in strainatate , constituite in prizonieri
- luptatorii in revolutia din Decembrie 1989 si urmasii martirilor din revolutie
- fundatiile cu caracter umanitar , social si cultural cat si cele care au ca obiect de activitate functionarea caminelor de batrani si a caselor pentru acrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii

- sunt scutiti de la plata impozitului pe cladiri numai pentru cladirea de la adresa de domiciliu si terenul aferent acesteia
- sunt scuti de impozitul asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism de tip hicomat sau a unui mototriciclu .

CAP .X . SANCTIUNI

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Neagu Lauriana Noruta



Intocmit: Inspector de specialitate,
Tarcea Laura Alexandra

