



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 2323 /18.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L.nr.39/27.03.2024 a fost aprobată vânzarea apartamentului situat în Fetești, strada Căminului, nr.4, bl.F31, sc.D, et.3, ap. 75, către actualul chiriaș, doamna Feraru Aneta.

Emiterea acestui act administrativ a avut ca temei legal și prevederile art.10 din Legea nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În urma exercitării controlului de legalitate Instituția Prefectului-Județul Ialomița invocă faptul că nu s-a clarificat regimul terenului aferent locuinței menționată în actul administrativ, fapt care creează anumite confuzii cu privire la regimul juridic al acestui teren.

În cuprinsul art.10 alin.(4) din Legea nr. 85/1992, legiuitorul a prevăzut modalitatea prin care se atribuie acest teren aferent locuinței, dar în H.C.L.nr.39/27.03.2024 nu s-a prevăzut acest lucru, motiv pentru care se impune completarea acestuia conform intenției legiuitorului.

Față de cele menționate vă supunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurențiu-Georgică **SONCHERECHÉ**