



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.28 din 05.03.2024

privind aprobarea documentatiei: "PUZ- MODIFICARE ZONARE FUNCTIONALA PRIN MARIREA ZONEI DE INSTITUTII SI SERVICII IN VEDEREA AMPLASARII UNUI SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE (Sstud=67.721 mp)"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- HGR nr.525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism (inclusiv HGR nr. 490/2011)
- Ordinul MLPAT nr. 21/N/ 10.04.2000 - Ghidul privind elaborarea regulamentelor locale de urbanism - indicativ GM - 007- 2000
- Ordinul MLPAT nr. 176/N / 16.08.2000 - Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic Zonal indicativ GM - 010 - 2000
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare
- HCSRUR nr. 101/29.07.2010 - pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România (MO 577/13.08.2010)
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- art.7 din Legea nr.52/2003(r1) privind transparenta decizionala , cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de:

-referatul de aprobare nr.4048/05.03.2024 al Primarului comunei Floresti , raportul de specialitate nr.____/____ intocmit de catre Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Floresti ;

Luând act de:

- Aviz Consiliul Judetean Prahova nr.01/23.01.2024
- Aviz Inspector cu atributii de Arhitect Sef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Floresti nr.2/02.02.2024

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

ART.1. Se aproba documentatia „PUZ- MODIFICARE ZONARE FUNCTIONALA PRIN MARIREA ZONEI DE INSTITUTII SI SERVICII IN VEDEREA AMPLASARII UNUI SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE (Sstud=67.721 mp)”.

ART.2. Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal este pana la aprobarea noului Plan Urbanistic General al comunei Floresti,dar nu mai putin de 5 ani de la adoptarea prezentei hotarari.

ART.3. Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Floresti.

ART.4. Prezentul proiect de hotărâre se transmite spre dezbatere și avizare Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Floresti și Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului in vederea elaborarii raportului de specialitate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI FLOREȘTI
Simona DAVID

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI FLOREȘTI
Ioana-Ruxandra BUCUR