

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SĂVĂDISLA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVĂDISLA
Compartimentul ACHIZIȚII PUBLICE, INVESTIȚII, PROIECTE
Nr. 3798 din 19.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE AL COMPARTIMENTULUI DE RESORT

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local Săvădisla a actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții aferente proiectului de investiții în derulare „Infrastructura de apă și apă uzată în aglomerarea Hășdate-Lita-Liteni, comuna Săvădisla, județul Cluj”

Prezentul raport de specialitate este elaborat pentru susținerea proiectului de hotărâre inițiat privind actualizarea contractului de lucrări nr. 6100 din 09.09.2020, conform OUG nr 64/2022 pentru proiectul „Infrastructura de apă și apă uzată în aglomerarea Hășdate-Lita-Liteni, comuna Săvădisla, județul Cluj”, inițierea acestuia fiind generată de imperativitatea modificărilor legislative apărute.

Potrivit actului normativ în discuție, vă redăm alăturat, un mic glosar terminologic, care stă la baza procedurilor înaintate și anume:

- a) rezerva de implementare - necesarul de fonduri pentru implementarea contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru și a altor categorii de contracte, constituit în limitele și în condițiile prevăzute de prezenta ordonanță de urgență pentru asigurarea categoriilor de cheltuieli care au caracter imprevizibil de natura ajustărilor de preț, care nu au putut fi prevăzute în mod firesc la data la care a fost depusă oferta, dar care sunt strict necesare pentru implementarea contractelor;
- b) rezerva de ajustare - necesarul de fonduri pentru implementarea contractelor de finanțare în limitele și în condițiile de constituire, utilizare și evidență prevăzute de prezenta ordonanță de urgență, din care se finanțează în exclusivitate rezervele de implementare, care au caracter imprevizibil;
- c) ajustare de preț - o ajustare necesară ca urmare a creșterii de preț la materiale, manoperă, utilaje, transport, echipamente, dotări independente, precum și la alte elemente de cost generate de criza post-SARS-CoV-2, criza prețului la energie, precum și criza provocată de

conflictul militar din regiunea Mării Negre, care au avut un caracter imprevizibil și nu au putut fi anticipate în mod rezonabil la data încheierii contractului de achiziție;

d) reechilibrare contractuală - modificări ale contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru și altor categorii de contracte prin acte adiționale încheiate potrivit legii, ca urmare a apariției unor cauze imprevizibile în implementarea acestora, care au condus la creșteri ale prețului contractului prin creșteri ale prețurilor la materiale, utilaje, manoperă, transport, dar și alte creșteri care pun în dificultate implementarea proiectelor;

e) indice de cost în construcții total, prognozat - indice prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, pentru ramura de activitate economică din construcții, comunicat oficial cu o anumită periodicitate;

f) indice de cost în construcții total, realizat - indice compozit comunicat oficial de Institutul Național de Statistică, pentru ramura de activitate economică din construcții, cu o anumită periodicitate, care stabilește evoluția cumulată a costurilor totale în construcții;

g) indice de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat - indice compozit comunicat oficial de Institutul Național de Statistică, pentru ramura de activitate economică din construcții pentru costul materialelor, cu o anumită periodicitate, care stabilește evoluția costurilor în construcții pentru materiale;

Astfel, potrivit art. 3:

(1) Prețul contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investiții finanțate integral sau parțial din fonduri externe nerambursabile, aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, se ajustează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, pentru a ține seama de unele creșteri sau diminuări de costuri pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor de achiziție și care nu au putut fi prevăzute de ofertanți la data elaborării ofertelor, chiar dacă prețurile contractelor sunt ferme, sau formulele de ajustare a prețului au fost cuprinse în documentațiile de atribuire, din cauza caracterului imprevizibil al acestor creșteri sau diminuări de costuri.

(2) Prevederile se aplică contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-alin. (1) cadru după cum urmează:

a) contractele de achiziție publică de lucrări, definite la art. 3 alin. (1) lit. c) și m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 3 alin. (1) lit. b) și l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;

(13) Prevederile alin. (1)-(5) se aplică contractelor de achiziție dacă sunt întrunite cumulativ următoarele condiții de imprevizibilitate, astfel:

- a) schimbarea condițiilor economice, pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor, a intervenit după termenul-limită pentru depunerea ofertelor;
- b) schimbarea, prevăzută la lit. a), nu putea fi avută în vedere de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire sau al achiziției directe, respectiv la momentul elaborării ofertei;
- c) contractantul, în situațiile prevăzute la lit. a) și b), nu putea determina, în mod obiectiv, întinderea corectă a riscului contractual în propunerea financiară;
- d) contractantul face dovada creșterii costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul inițial al contractului, inclusiv prin oferte de preț actualizate pe elementele semnificative de cost ale acestuia și prin declarație pe proprie răspundere că în această perioadă nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri cu impact direct asupra compensării costurilor de realizare a contractului de către guvernele statelor unde contractanții își au rezidența în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului.

Potrivit articolul 17:

(1) Ajustarea stabilită conform prevederilor prezentei ordonanțe de urgență se realizează exclusiv pentru restul rămas de executat/furnizat și prestat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, până la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investiții/lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, respectiv până la furnizarea integrală și recepționarea produselor/echipamentelor/bunurilor achiziționate, conform prevederilor contractuale, și, respectiv, până la recepționarea documentațiilor tehnico-economice aferente serviciilor de proiectare studii de fezabilitate și/sau proiecte tehnice, care includ studiul geotehnic, și/sau hidrogeologice pentru infrastructura publică, potrivit prevederilor contractuale.

(2) Prin valoarea restului rămas de executat se înțelege și valoarea echipamentelor/bunurilor și a altor dotări independente necesare pentru realizarea proiectelor a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile care fac obiectul contractului de finanțare, care nu au fost furnizate până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, respectiv până la întocmirea procesului verbal de recepție și dare în funcțiune a acestora.

Astfel, dată fiind expunerea legislativă de mai sus, precum și nota justificativă nr. 13107 din 22.12.2022 întocmită de primarul comunei Săvădisla cu privire la necesitatea aplicării dispozițiilor legale incidente în materie pentru derularea contractului nr. 6100 din 09.09.2020, vă înaintăm prezenta documentație, spre analiză și deliberare.

Conform celor menționate mai sus, se actualizează indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „INFRASTRUCTURA DE APA SI APA UZATA IN AGLOMERAREA HASDATE-LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDETUL CLUJ”, respectiv valoarea totala a investitei fara TVA este de 14.364,999 lei din care C+M: 8.287.549 lei si valoarea totala a investitiei cu TVA este de 17.094,349 lei din care C+M: 9.862.184 lei

Având în vedere prevederile art. 136 alin. 3 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem adoptarea în forma prezentată, proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale și cuprinde măsuri oportune, motiv pentru care avizăm favorabil prezentul proiect de hotărâre.

Compartiment ACHIZIȚII PUBLICE, INVESTIȚII, PROIECTE

Întocmit,

Consilier achiziții

Bóné Orsolya

