



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.37 din 19.03.2024

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. aferent imobilului - teren înscris în C.F. nr. 107116 Lenauheim , nr.cadastral/topografic 107116 , d-lui IVU NECULAI pentru construirea unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Lenauheim, județul Timiș ;

Avand in vedere:

- cererea nr.768/14.02.2024 a d-lui IVU NECULAI , domiciliat în localitatea Lenauheim , nr.164 , județul Timiș , prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 1000 m.p. . teren aflat în domeniul privat al comunei Lenauheim pentru construirea de locuințe proprietate;
- referatul de aprobare cu nr.1342/19.03.2024 a d-lui Ilie Suciuc –primarul comunei Lenauheim prin care solicita aprobarea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de 1000 m.p. d-lui IVU NECULAI , domiciliat în localitatea Lenauheim , nr.164, județul Timiș, pentru construirea de locuința proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003;

În temeiul prevederilor :

- art.3 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare
- art.1 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 , alin.6 , lit.b și a art.196 , litera a din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare , adopta urmatoarea:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.-Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. teren înscris în C.F. nr. 107116 Lenauheim , nr.cadastral/topografic 107116 , d-lui IVU NECULAI , teren aflat în domeniul privat al comunei Lenauheim pentru construirea de locuință proprietate , in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 .

Art.2.-Atribuirea terenului in folosinta gratuita se face pe durata existentei locuintei proprietate personala.

Art.3.-Beneficiarul terenului , d-nul IVU NECULAI are obligatia sa inceapa construirea locuintei in termen de 1(un) an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 - privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4.-In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art. 3 , prin hotarare de consiliu local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Art52.-Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Judetului Timis-Serv.Juridic Contencios ;
- D-lui primar Ilie Suciuc ;

- Consiliului local al comunei Lenauheim;
- afișare;
- la dosar.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI LENAUEIM
Ilie SUCIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LENAUEIM
Florin MIHAESC