ANEXA NR.2

privind impozitele si taxele locale pe *2021* cuprinzand cladirile si constructiile pentru care nu se datoreaza impozit

1. Cladirile institutiilor publice si cladirile care fac parte din domeniul public si privat al unei unitati administrativ-teritoriale ,cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice ;

2. Cladirile care potrivit legislatiei in vigoare ,sunt considerate monumente istorice ,de arhitectura sau arheologie ,muzee sau case memoriale ,cu exceptia care sunt folosite pentru activitati economice;

3 Cadirile care ,prin legislatie ,constituie lacasuri de cult ,apartinand cultelor religioase recunoscute de lege si partile lor componente locale cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice ;

4. Cladirile institutiilor de invatamant preuniversitar sau universitar ,autorizate provizoriu sau acreditate ,cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice ;

5. Cladirile unitatilor sanitare de interes national care nu au trecut in patrimoniul autoritatilor locale ;

6. Constructiile si amenajarile funerare din cimitire,crematorii ;

7. Cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari ;

8. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca :

a) cladirea este o locuinta noua realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;sau

b) cladirea este realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte ,aprobata si modificata prin Legea nr.82/1995,cu modificarile si completarile ulterioare.

Scutirea de impozit prevazuta la pct. 8,se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia.In cazul instrainarii cladirii,scutirea de impozit nu se aplica noului propietar al cladirii.

9. Cladirile care sunt utilizate ca sere,solarii,rasadnite,ciupercarii,silozuri pentru furaje,silozuri si/sau patule pentru depozitarea si consevarea cerealelor cu exceptia incaperiilor care sunt folosite pentru alte activitati economice

10. Cladirile utilizate pentru activitati social umanitare ,de catre asociatii,fundatii,culte,potrivit consiliului local

11.Cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie , potrivit legii ,cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie.LEGEA 296/2020 –modificare la art 456 alineatul (1) litera h din Codul Fiscal.

ROMÂNIA JUD. IAȘI - COMUNA RĂCHITENI CONSILIUL LOCAL